

15 LUTEGO 2023

Przeгляд REGIONALNY 213(6) 2023

BEZPŁATNY TYGODNIK POWIATÓW GRODZISKIEGO I PRUSZKOWSKIEGO

ISSN 2545-3440

GRODZISK MAZOWIECKI ||| BARANÓW ||| JAKTORÓW ||| PODKOWA LEŚNA ||| MILANÓWEK ||| ŻABIA WOLA

P R U S Z K Ó W ||| P I A S T Ó W ||| B R W I N Ó W ||| M I C H A Ł O W I C E ||| N A D A R Z Y N ||| R A S Z Y N



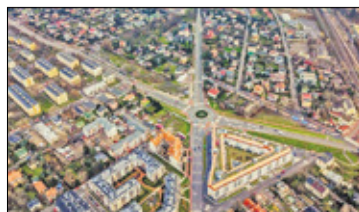
||| Milanówek – Czekamy na rozpoczęcie budowy s. 2



||| Pruszków/Piastów – Grunwaldzka w nowej odsłonie s. 3



||| Grodzisk Mazowiecki – Zwycięski powiat s. 4



||| Piastów – Najdroższe działki w Polsce s. 4



||| Raszyn – Rozbudowa Austrii s. 5



||| DAWIDY BANKOWE

Wizualizacja centrum

Nowe centrum handlowe

czytaj na str. 3

Sprzeciw mieszkańców

||| MICHAŁOWICE

W Regułach pomiędzy Alejami Jerozolimskimi, ulicą Słoneczną i ulicą Regulską ma powstać nowa inwestycja firmy Hillwood. Wiele mieszkańców martwi ta wiadomość. W internecie krąży petycja online przeciwko budowie.

Firma wykupiła ziemię o powierzchni 23 hektarów. Mieszkańcy obawiają się, że w Regułach pojawi się centrum logistyczne podobne do tego, które znajduje się w Sokołowie.



dokończenie na str. 2

Aleje Jerozolimskie w okolicach inwestycji

R E K L A M A

Trzy bezpłatne tygodniki, cztery powiaty, największy lokalny zasięg

Niezależne i wiarygodne lokalne źródło informacji z Twojej okolicy

Przeгляд sieć lokalnych tygodników



www.przeглядregionalny.pl



www.przeглядpiaseczynski.pl



www.przeглядotwocki.pl

Czekamy na rozpoczęcie budowy

MILANÓWEK

Trwają prace przy rozbiórce starej siedziby OSP. Dlaczego ich nie widać? Rozbiórka odbywa się wewnątrz z powodu recyklingu, a więc wymontowywane jest to, co będzie można zużyć w innych budynkach miasta, jak okna czy więźba dachowa.

Dzięki staraniom milanowskiego samorządu miasto uzyskało 13 mln 600 zł dotacji na budowę strażnicy. Burmistrz Piotr Remiszewski czeka na godzinę 0, czyli dzień, kiedy zakończą się prace rozbiórkowe i będą mogły ruszyć prace budowlane.



Niedługo stara siedziba OSP zniknie, a na jej miejsce powstanie nowy budynek, w którym będzie się mieścić Milanowskie Centrum Bezpieczeństwa

Zbieranie zezwoleń musi trwać

Dlaczego jednak rozbiórka starego budynku trwa tak długo? W połowie grudnia przecież miasto uzyskało od konserwatora zabytków pozwolenie na rozbiórkę, dawnej siedziby OSP, czyli budynku pochodzącego z lat 40. XX wieku. Są środki na budowę. Jest wyłoniony w przetargu wykonawca. Tymczasem budynek nadal stoi.

– Rozbiórka jest prowadzona, tak byśmy odzyskali elementy, które będzie można wykorzystać w innych należących do miasta budynkach. Te elementy to między innymi okna i więźba dachowa – mówi burmistrz Piotr Remiszewski. – Liczy się dla mnie dobre gospodarowanie i niemarnowanie tego, co można wykorzystać w naszych innych inwestycjach – dodaje.

– Jeszcze nie mamy pozwolenia na budowę, a projekt budynku nie został

zatwierdzony przez konserwatora zabytków – mówi wiceburmistrz Marcin Bąk. – Nie jest to związane z jakimiś uchybieniami z naszej strony, ale z procedurą urzędową, która trwa. Pozwolenia na budowę, a także zatwierdzenie planu budynku, według mojej oceny, miasto powinno uzyskać około połowy marca lub na początku kwietnia – dodaje.

Czy jednak w takiej sytuacji inwestycja zostanie zamknięta, w terminie jaki związany jest z dotacjami na jego budowę? Zdaniem wiceburmistrza Bąka, nie ma zagrożenia. Sama budowa nowego obiektu nie jest tak skomplikowana i czasochłonna, aby miasto nie zdążyło postawić nowej siedziby OSP do końca przyszłego roku, bo taki jest czas przewidziany umowami.

Tekst i zdjęcie
Beata Pawłowicz

Nowa siedziba OSP ma stać się Milanowskim Centrum Bezpieczeństwa

– Tego dnia zamierzam świętować razem z mieszkańcami i strażakami – mówi burmistrz. – Przecież nowa siedziba OSP ma stać się Milanowskim Centrum Bezpieczeństwa, gdyż będą w nim miały swoje siedziby nie tylko OSP, ale także Straż Miejska oraz dwa zespoły ratownictwa medycznego. – mówi burmistrz. – Ten dzień to będzie prawdziwe święto dla miasta, które czeka na tę inwestycję, okupioną wieloma sporami przede wszystkim z częścią rady miasta – dodaje.

R E K L A M A



Poranny gość
Radia Bogoria

od poniedziałku do piątku
zawsze o 7.45 - powtórka 16.45

WWW.PRZEGLADREGIONALNY.PL

Sprzeciw mieszkańców

dokończenie ze str. 1

Centrum firmy Hillwood

Na Polskim rynku firma Hillwood jest obecna od 2014 roku, budując nowoczesne centra logistyczne i przemysłowe na wynajem.

– Jesteśmy przeciwko tej budowie. Po pierwsze nie chcemy tak zwanej „betonozy”, która na zawsze zniszczy wygląd gminy. Ponadto obawiamy się uciążliwego ruchu tirów. Dodatkowo sąsiedztwo hal oznacza ciągły hałas, spaliny i łunę światła – powiedzieli nam podczas spotkania mieszkańcy gminy.

Firma Hillwood nie zgadza się z tą oceną i przekazuje nam informację, że na zakupionym terenie ma zamiar postawić inwestycję o nazwie Data Center, czyli centrum przetwarzania i magazynowania danych elektronicznych.

– Planowana inwestycja będzie miała ograniczony wpływ na bezpośrednich sąsiadów, a jednocześnie będzie budowa optymalną dla wszystkich mieszkańców gminy. Planowane obiekty nie generują ruchu ciężarowego, a ich forma architektoniczna będzie atrakcyjna – przekazała nam Marta Kołodziejska, rzeczniczka prasowa firmy.

– Nazwa Data Center to wilk w owczej skórce – przekonują nas mieszkańcy. – Przede wszystkim to tylko jedna z trzech propozycji, które przedstawiła firma podczas spotkania z nami. Jaką mamy pewność, że akurat ta zostanie wybudowana? Na wizualizacji można zauważyć bardzo dużo ramp dla tirów. Po co są one potrzebne, skoro w kompleksie mają być przechowywane i magazynowane jedynie dane? – dodają.

Jedną z możliwości zatrzymania prac nad centrum, byłaby zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

– Mamy po prostu nadzieję, że radni oraz wójt będą konsekwentni w swoich wypowiedziach i działaniach, oraz

będą trzymali się tego, co obiecywali przed wyborami. Zawsze twierdzili, że gmina pozostanie spokojnym miejscem z zabudową rodzinną, a nie dzielnicą przemysłową – dodają mieszkańcy.

Co przyniesie przyszłość?

– Kilka lat temu udało się ten teren obronić przed postawieniem na nim ogromnego centrum handlowego i nie dopuszczam myśli, aby dziś mogła tam stanąć inwestycja logistyczna albo magazynowa taka, jakie stoją już w Sokołowie. Ich uciążliwości dla bezpośrednich sąsiadów, ale i osób mieszkających dalej, są jasne – przekazuje nam radny Jarosław Hirny-Budka – Firma musi jeszcze uzyskać decyzję o uwarunkowaniach środowiskowych. Tutaj widzę możliwość ustalenia przyszłości dla tego terenu – dodaje radny.

– Jest za wcześnie na podjęcie decyzji. Będę ją podejmować po tym, gdy gmina przedstawi informację o ocenie skutków finansowych zmiany planu – pisze radna Joanna Kowalczyk.

To właśnie kwestia finansowa może być kluczowym argumentem dla sprawy. Rada oraz wójt gminy, nie mogą zignorować faktu, że podatki od firmy będą ważnym zastrzykiem dla budżetu gminy.

Przyszłość budowy w Regułach stoi pod znakiem zapytania. W tej chwili jednocześnie działają mieszkańcy gminy, między innymi za pomocą petycji, którą podpisało już blisko 1000 osób, radni oraz urząd, który tworzy plany zagospodarowania przestrzennego oraz zarys przyszłego budżetu, a także sama firma, która obecnie przygotowuje dokumenty do decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych. Jak potoczy się historia inwestycji, zależy od wielu czynników.

Tekst i zdjęcie
Maciek Gos

R E K L A M A



**WYNAJEM,
SPRZEDAŻ,
SERWIS
MASZYN BUDOWLANYCH
I OGRODNICZYCH**

www.tr.com.pl

TR RENTAL Sp. z o.o.
Al. Krakowska 62, 05-090 Raszyn
(wjazd od ul. Młynarskiej)
Tel. 509 130 016, 505 151 614
e-mail: tr@tr.com.pl

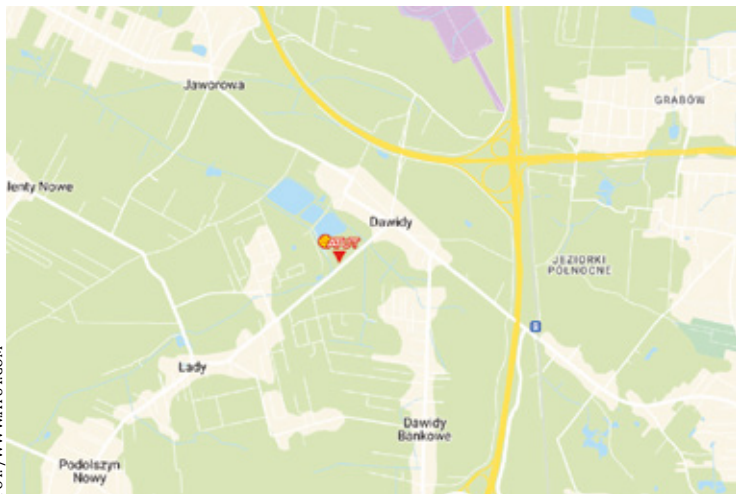
Nowe centrum handlowe

dokończenie
ze str. 1

DAWIDY BANKOWE

Już za kilka tygodni rozpocznie się budowa centrum handlowego Atut w Dawidach Bankowych w powiecie pruszkowskim.

Przy ulicy Długiej pomiędzy miejscowościami Dawidy i Łazy, niedaleko sklepu Dino, powstanie kompleks handlowy o powierzchni ponad 6 000 metrów kwadratowych. Znajdzie się w nim około 11 lokali usługowych. Budynek będzie posiadał jedną kondygnację. Spółka KG Group, która jest inwestorem prac, zapewnia na swojej stronie zróżnicowaną ofertę sklepów i punktów w obiekcie. Przy budynku powstanie 200 miejsc parkingowych. Prace budowlane mają się rozpocząć w ciągu miesiąca.



Lokalizacja centrum

mieszkań. Według planów spółki, centrum zaspokoi potrzeby zakupowe kilkunastu miejscowości położonych na południe od Warszawy. W najbliższej okolicy nie ma podobnego obiektu, co jest utrudnieniem dla mieszkańców. Po powstaniu nowych osiedli problem by się jeszcze nasilił.

– Zgodnie z naszymi planami centrum powstanie do końca tego roku. Oczywiście podczas takich prac zdarzają się niespodzianki, możliwe więc, że otwarcie kompleksu będzie miało miejsce na początku roku 2024. W tym momencie wybraliśmy już generalnego wykonawcę i przygotowujemy plac budowy do rozpoczęcia prac, niedługo „wejdziemy” na budowę. Działka, na której będziemy działać, jest podmokła, dlatego jesteśmy zmuszeni podwyższyć budowę na specjalnych palach. Na szczęście zdawaliśmy sobie sprawę z tego od początku i jesteśmy

odpowiednio przygotowani. Centrum będzie wyglądać zgodnie z wizualizacją, którą przedstawiliśmy w internecie, możliwe jednak, że zmieni się ilość lokali usługowych – poinformował nas Jakub Koźmiński, agent wynajmujący miejsca w Centrum Handlowym Atut.

– W tej chwili mogę potwierdzić, że w centrum pojawi się Lidl, Media Expert, Pepco, drogeria oraz sklep zoologiczny. Zapraszamy również miejscowych przedsiębiorców do współpracy i zachęcamy do kontaktu. Powstają lokale z myślą o nich – dodaje.

Firma Atut posiada kilka podobnych centrów w całej Polsce, między innymi w Pruszkowie. Mieszkańcy Dawid Bankowych i wszystkich okolicznych miejscowości w ciągu roku powinni mieć okazję, aby zrobić zakupy w nowym miejscu.

Maciek Gos

Grunwaldzka w nowej odsłonie

PRUSZKÓW/PIASTÓW

Władze Pruszkowa ogłosiły przetarg na budowę ulicy Grunwaldzkiej. To kolejny etap prac związany z powstającym w mieście wiaduktem.

Na granicy Piastowa i Pruszkowa powstaje nowy wiadukt, który będzie przebiegał nad torami PKP. Zmieni to obraz obu miast i ułatwi komunikację między nimi. Jednak, aby budowa służyła mieszkańcom, potrzebna jest również przebudowa ulic prowadzących do nowej inwestycji.

– Ogłosiliśmy przetarg na budowę ulicy Grunwaldzkiej, aby wybudować dojazd od strony Warszawy do wiaduktu, który powstanie jeszcze w tym roku. W tym również czasie ma zostać zakończona praca nad drogą. Starostwo powiatu pruszkowskiego ogłosiło obecnie przetarg na ulicę Broniewskiego, która będzie zapewniała dojazd do inwestycji z drugiej strony. Wszystko jest tak zaplanowane, aby prace zostały

towa. Prace obejmą wybudowanie chodników oraz ścieżek rowerowych. Inwestycja przewiduje także powstanie wielu skrzyżowań i wjazdów z dróg gminnych.

Zarówno na ulicy Grunwaldzkiej, jak i na wiadukcie będzie obowiązywał zakaz wjazdu samochodów o masie powyżej 3,5 tony.

„To ograniczenie zostało zaplanowane na prośbę mieszkańców”

– To ograniczenie zostało zaplanowane na prośbę mieszkańców. Obawiali się oni o ruch tirów i samochodów ciężarowych na terenie miast, dlatego postanowiliśmy wprowadzić takie zabezpieczenie – dodaje naczelniczka.

Plan budowy wiaduktu i dróg z nim związanych wymagał współpracy pomiędzy Piastowem, Pruszkowem,



Aleje Jerozolimskie i ul. Grunwaldzka

zakończone jednocześnie i mieszkańcy mogli korzystać z pełnej infrastruktury – poinformowała nas Elżbieta Korach, Naczelniczka Wydziału Realizacji Inwestycji w Pruszkowie.

Ulica Grunwaldzka zostanie wyremontowana od Alei Jerozolimskich. Zostanie tutaj całkowicie zmieniona infrastruktura ruchu drogowego. Plany obejmą budowę czterowłotowego skrzyżowania z częściowo skanalizowanym ruchem poprzez wyznaczone pasy do prawo i lewoskrętów. Pojawi się również sygnalizacja świetlna.

Na całej długości ulicy zostanie położona nowa nawierzchnia asfal-

starostwem powiatowym oraz zarządem PKP.

– W mojej ocenie budowa wiaduktu oraz dróg wiodących do niego to najważniejsza inicjatywa drogowa w tym roku naszego miasta – podsumowuje Elżbieta Korach.

Według planów już w tym roku mieszkańcy Pruszkowa i Piastowa będą mogli skorzystać z nowego połączenia między ich miastami. Rozładuje to ruch drogowy na ulicach wylotowych oraz na zawsze odmieni obraz powiatu pruszkowskiego.

Maciek Gos



OTRĘBUSY
PIEKARNIA+CUKIERNIA

w Trzysty Cawantek zapraszamy na

PĄCZKI Z MARMOLADĄ

pyszne, gorące paczki w naszych sklepach firmowych

OTRĘBUSY WIEJSKA 21 PRUSZKÓW: NOWA STACJA - SIENKIEWICZA 19, KRASZEWSKIEGO 7, DZIAŁKOWA 90, POWSTAŃCÓW 4, KOPERNIKA 1 **GRODZISK MAZOWIECKI**: SIENKIEWICZA 52, BAIRDA 32 **BLONIE**: POWSTAŃCÓW 188 **BRWINÓW**: GALERIA BRWINÓW - GRODZISKA 46, SOCHACZEWSKA 4F **PIASTÓW**: KAUFLAND - WARSZAWSKA 3 **WARSZAWA**: SKOROSZEWSKA 5, TWARDA 66, KASPRZAKA 24, BAGNO 2, RZECZYPOSPOLITEJ 6, RZECZYPOSPOLITEJ 18, SUROWIECKIEGO 2, CZERNAKOWSKA 46A, ODKRYTA 4, GROCHOWSKA 131, DWORZEC GDAŃSKI, ŁOPUSZAŃSKA 22 **TOMASZÓW MAZOWIECKI**: KAUFLAND - KONSTYTUCJI 3 MAJA, KOMBATANTÓW 108, GRANICZNA 55, MOŚCICKIEGO 42 **SOCHACZEW**: KAUFLAND - 600-LECIA 39 **ŻYRARDÓW**: SIKORSKIEGO 28

REKLAMA
w Przełęczdzie
786 202 066

STOMATOLOGIA

DAWIDENT MEDICA

pon.-pt. 9⁰⁰ - 19⁰⁰

sob. na zapisy ZAPISY: **451 066 620**

STOMATOLOGIA ZACHOWAWCZA
(dzieci i dorośli), ENDODONCJA,
IMPLANTY, PROTETYKA, WYBIELANIE

www.dawident.pl

DAWIDENT
MEDICA
ul. Starzyńskiego 18
Dawidy

Najdroższe działki w Polsce

PIASTÓW

Według gazety Forbes w 2022 roku najdroższe działki w Polsce można było zakupić w podwarszawskiej gminie Piastów. Podobnie było w 2021. Czy nowy rok coś zmienił i dlaczego kupcy tak bardzo cenią sobie ziemię w tym miejscu?

W bieżącym roku grunt w Piastowie nie stracił na wartości. Chociaż mieszkańcy miasta mogą być zaskoczeni, ziemia w ich gminie jest najwyższej wycenienia w całym kraju.



Piastów z lotu ptaka

„Piastów śmiało można nazwać sypialnią Warszawy. Ma to swoje wady, ale również zalety”

– Przede wszystkim działek na sprzedaż w Piastowie jest bardzo niewiele. To jedna z głównych przyczyn wysokich cen. Ponadto miasto jest bardzo atrakcyjnym miejscem do życia. Graniczy z Warszawą i posiada świetną komunikację – informuje nas Małgorzata z agencji Kubiak Nieruchomości.

Mieszkańcy Piastowa mogą dostać się do stolicy dzięki KM, SKM, WKD lub za pomocą autobusów ZTM. Z miasta jest również bezpośredni wjazd na autostradę. Często dojazd do centrum Warszawy zajmuje krócej piastowianom niż mieszkańcom niektórych dzielnic stolicy, takich jak Białołęka czy Targówek. Dzięki transportowi publicznemu oraz sieci dróg również podróż w przeciwną stronę, do Pruszkowa, czy Łodzi, nie jest kłopotliwa.

– Piastów śmiało można nazwać sypialnią Warszawy. Ma to swoje wady, ale również zalety. Jeżeli chcę pojechać do teatru, muzeum czy restauracji, to nie stanowi to dla mnie żadnego problemu. Z drugiej strony często jeżdżę z rodziną w weekendy do aquaparku w Łodzi. Nieraz bywamy w Grodzisku Mazowieckim, gdzie są bardzo fajne parki i stawy lub na place zabaw w Pruszkowie.

wie. W Piastowie nie ma wielu atrakcji, jednak mamy świetny dojazd do interesujących miejsc – mówi mieszkanka Piastowa.

– Komunikacja to nie jedyne plusy gminy. Miasto nie utraciło swojego rodzinnego oblicza, co stało się z wieloma innymi miejscowościami pod Warszawą. Tutaj nie mieszka się „okno w okno”. Mamy dużo starszego budownictwa. Wówczas stawiano się budynki inaczej, z uwzględnieniem przestrzeni między blokami – dodaje pani Małgorzata.

W połowie poprzedniego roku cena gruntów w Piastowie sięgała około 770 zł za metr kwadratowy. Do końca 2022 wartość wzrosła.

– Obecnie ceny ziemi w gminie wahają się pomiędzy 900 a 1000 zł za metr. Ceny prawie do końca poprzedniego roku wzrastały, dopiero pod koniec 2022 się zatrzymały. Ze względu

„W Piastowie nie ma wielu atrakcji, jednak mamy świetny dojazd do interesujących miejsc”

na zmiany zasad dostawiania kredytów, a także wzrostu stóp procentowych w bankach, sprzedaż nieruchomości trochę się zmniejszyła. Ceny natomiast nie

zaczęły maleć, ale przestały wzrastać. Obecnie początek roku jest bardzo dobrym okresem na rynku nieruchomości, handel znów „odżył” – kontynuuje pani Małgorzata.

Po wybuchu pandemii COVID-19 i przymusowych lockdownach, ludzie zaczęli doceniać komfort posiadania własnej działki. Wielu postanowiło zamienić mieszkanie na dom, gdzie byłoby łatwiej przetrzymać kolejne ostrzeżenia. Taka tendencja trwała przez prawie rok. Obecnie jednak najbardziej poszukiwane są znów mieszkania.

– To oczywiście wynika z kosztów. Obecnie najlepiej sprzedają się małe mieszkania. Są one zwykle tańsze w utrzymaniu, co jest ważnym argumentem ze względu na podwyżki wszystkich mediów. Często również łatwiej sprzedać samą działkę, gdzie można postawić wymarzoną, energooszczędną budowlę niż dom – podsumowuje pani Małgorzata.

Przeglądając fora mieszkańców gminy w mediach społecznościowych, można przeczytać wiele negatywnych uwag dotyczących Piastowa. Większość skupia się na tym, że w mieście jest niewiele atrakcji i miejsc pracy, a sama gmina rozwija się bardzo powoli. Mieszkańcy muszą pamiętać, że mimo wielu wad, życie w Piastowie ma wiele plusów, dzięki którym nieruchomości tutaj, a przede wszystkim działki, stały się najcenniejsze w całym kraju.

Maciek Gos

Zwycięski powiat

GRODZISK MAZOWIECKI

W poniedziałek w Mediatece odbyło się uroczyste wręczenie promes na środki z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Staroście Markowi Wieźbickiemu i burmistrzowi Grzegorzowi Benedyckińskiemu promesy wręczał Zdzisław Sípiera poseł na Sejm RP.



Trzy promesy dla powiatu otrzymał starosta Marek Wieźbicki, a jedną w imieniu miasta burmistrz Grzegorz Benedyckiński.

– Rząd postanowił zwiększyć wydatki inwestycyjne na budowę dróg, poprzez m.in. podniesienie wysokości dofinansowań dla samorządów na ich budowę – powiedział poseł Zdzisław Sípiera. – Na konta samorządów wpłynęło więc znacznie więcej środków niż poprzednio, bo dotacje sięgają nawet 80 proc. kosztów inwestycji, jakie ponosi gmina – dodał.

Wręczenie promes rozpoczęło się od najwyższej, czyli tej opiewającej na kwotę 12 mln 129 tys. złotych dla starosty na rozbudowę drogi powiatowej nr 1515W w miejscowościach Budy Grzybek Gmina Jaktorów oraz Czarny Las i Makówka.

Dруга wręczona staroście promesa opiewa na 6 mln 51 tys. zł i dotyczy dofinansowania budowy drogi powiatowej nr 1502W od drogi powiatowej 1501W do granicy powiatu wraz z rozbudową skrzyżowania z drogą nr 1501W na rondo w Książenicach.

Trzecia promesa, którą zdobył powiat dofinansowuje budowę skrzyżowania drogi powiatowej nr 1508W z drogą gminną 150210W wraz z rozbudową drogi powiatowej nr 1508W w miejscowości Chlebnia.

Czwartą z wręczonych tego dnia promes otrzymał burmistrz Grzegorz Benedyckiński. Opiewa ona na 1 mln 288 tys. zł i jest przeznaczona na budowę drogi gminnej nr 150893W ulicy Prostej w Grodzisku Mazowieckim.

Tekst i zdjęcie Beata Pawłowicz

O G Ł O S Z E N I E

Przeгляд REGIONALNY

zatrudni DZIENNIKARZA / REPORTERA LOKALNEGO z powiatu pruszkowskiego i grodziskiego

Twoim zadaniem będzie:

- pisanie i redagowanie tekstów z przynależnego regionu
- wykonywanie zdjęć i filmów
- bieżące wspomaganie pracy redakcji

CZEGO OCZEKUJEMY?

A CO OFERUJEMY?

- doświadczenie w pracy lokalnego dziennikarza newsowego (mile widziane)
- umiejętność pisania i redagowania tekstów, wykonywania zdjęć i krótkich form wideo
- ogólna wiedza o bieżących wydarzeniach politycznych, społecznych z przynależnego regionu
- umiejętność wyszukiwania informacji
- znajomość topografii regionu
- znajomość zasady stylistyki, interpunkcji, gramatyki oraz ortografii
- kreatywność i zaangażowanie,
- mile widziane doświadczenie w pracy redakcyjnej
- umiejętność pracy w zespole
- samodyscyplina

- pracę pełną ciekawych wyzwań
- możliwość rozwoju i doskonalenia kompetencji w przyjaznej atmosferze
- atrakcyjne wynagrodzenie i formę zatrudnienia

CV: z.plechowska@przeглядregionalny.pl

ZAMÓW OGŁOSZENIE DROBNE PRZEZ INTERNET

Zobacz jakie to proste!

Wejdź na stronę: przeглядregionalny.pl

kliknij zakładkę
OGŁOSZENIA, wypełnij formularz...
I GOTOWE!!!

Zawsze też możesz do Nas
zadzwoić – 786 202 066



MICHAŁOWICE

NOWOCZESNE ROZWIĄZANIA

Gmina Michałowice stawia na nowoczesne rozwiązania. Elektroniczne Biuro Obsługi Interesanta i wodomierze radiowe mają ułatwić realizację wielu spraw.

Elektroniczne Biuro Obsługi Interesanta gwarantuje wygodę i komfort. Program wystartował, liczba korzystających się powiększa. Do urzędu docierają sygnały, że rozwiązanie spotkało się z dobrym przyjęciem. – Dzięki Elektronicznemu Biuru Obsługi Interesanta (eBOI), nowoczesnemu systemowi teleinformatycznemu, nasi mieszkańcy mogą wiele spraw załatwić z domu, bez wizyty w urzędzie. System umożliwia, po zalogowaniu się na indywidualne konto m.in.: uzyskiwanie spersonalizowanych informacji o zobowiązaniach wodno-kanalizacyjnych oraz wykonanie płatności on-line: opłaty podatkowe (od nieruchomości, rolny, leśny



oraz podatek transportowy) opłaty za odpady; opłaty wodno-kanalizacyjne, a także e-rekrutację do szkół i przedszkoli oraz dostęp do e-usług na innych portalach. Ponadto system umożliwia złożenie deklaracji podatkowej na formularzu elektronicznym – tłumaczy Katarzyna Stygińska z Urzędu Gminy Michałowice. Kolejnym nowoczesnym rozwiązaniem są wodomierze, które montowane są w budynkach mieszkalnych. Uchodzą za jedne z najnowocześniejszych w Europie. – Zapewniają one precyzyjny pomiar ultradźwiękowy oraz zdalny odczyt. Dzięki temu mieszkańcy nie będą musieli bezpośrednio przekazywać stanu licznika do urzędu, jak również zostaną ograniczone wizyty inkasenta w ich domach – przedstawia Katarzyna Stygińska.

Gmina Michałowice planuje dalsze inwestycje w wodomierze radiowe. W obszarze działań znajduje się również informatyzacja zamówień publicznych.

Rozbudowa Austerii

RASZYN

Trwają prace związane z modernizacją Austerii w Raszynie. Inwestycja nabiera kształtów.

Przez lata Austeria niszczała i była zaniedbana. W ciągu ostatnich lat jej wygląd uległ zmianie. Gmina odrestaurowała budynek główny, w którym obecnie odbywają się wydarzenia kulturalne i społeczne. W 2022 roku rozpoczął się kolejny etap działań. Na modernizację budynków kramów, wozowni i poczty gmina Raszyn pozyskała dofinansowanie z tzw. środków norweskich w wysokości 14,5 miliona złotych.

Po kilku miesiącach prac widać efekty. Budynki zmieniły swój wygląd. – Zakończono roboty rozbiórkowe (w tym zakresie pozostało jedynie 2% prac). Wykonawca rozebrał ściany wozowni przeznaczone do rekonstrukcji, zerwano posadzki wraz z warstwami podposadzkowymi; skuto wszystkie tynki i oczyszczono cegły murów I fazy zabudowy. Wykonawca wykonał prace konserwatorskie murów ceglanych polegające na ich wzmocnieniu specjalnymi środkami konserwatorskimi. Zdemontowane elementy drewniane zostały umieszczone w bezpiecznym,



Prace są coraz bardziej zaawansowane

zadaszonym miejscu chroniącym je przed dalszą degradacją. Zakończono prace nad murami. Mury I fazy zabudowy zostały oczyszczone, odgrzybio-

ne, wzmocnione i zostaną zachowane. Zewnętrzne mury wozowni zostały zrekonstruowane – informuje Anna Kaczyńska z Urzędu Gminy Raszyn.

W listopadzie 2022 roku odbył się częściowy odbiór prac konserwatorskich. Miesiąc później zakończyły się prace związane z oczyszczeniem fundamentów. Przed ekipą budowlaną ko-

lejne wyzwania. – Zgodnie z dokumentacją projektową wykonano wszystkie trzpienie żelbetowe i zabetonowano nadproża i wieńce, zalano stropy żelbetowe, zamontowano stalową więźbę dachową. Trwają prace związane z ułożeniem blachy trapezowej na belkach stalowych jako podkonstrukcja do kolejnych warstw dachu. Zakończono odwierty pionowe dolnego źródła ciepła oraz prace montażowe gruntowego i powietrznego wymiennika ciepła. W trakcie są prace związane z realizacją kanalizacji deszczowej – mówi Kaczyńska.

lejne wyzwania. – Zgodnie z dokumentacją projektową wykonano wszystkie trzpienie żelbetowe i zabetonowano nadproża i wieńce, zalano stropy żelbetowe, zamontowano stalową więźbę dachową. Trwają prace związane z ułożeniem blachy trapezowej na belkach stalowych jako podkonstrukcja do kolejnych warstw dachu. Zakończono odwierty pionowe dolnego źródła ciepła oraz prace montażowe gruntowego i powietrznego wymiennika ciepła. W trakcie są prace związane z realizacją kanalizacji deszczowej – mówi Kaczyńska.

Co dalej?

Główny budynek Austerii jest bez wątpienia wizytówką Raszyna. Przejeżdżając al. Krakowską nie sposób nie zwrócić na niego uwagi. Teraz kolejne budynki zyskują nową jakość. Pozostaje jeszcze kwestia stajni, czyli obiektów zlokalizowanych najbliższej kościoła św. Szczepana, nieopodal budowanego żłobka. – Władze gminy dążą do odtworzenia całego zabytkowego kompleksu Austerii. Do odrestaurowania pozostaje jeszcze stajnia, która będzie przedmiotem wniosku o dofinansowanie w najbliższej perspektywie finansowej 2022-2027 – zaznacza przedstawicielka raszyńskiego urzędu.

Artur Szpuda

R E K L A M A

ROZLICZ PIT W GMINIE ŻABIA WOLA, A TWOJE PODATKI WRÓCĄ DO CIEBIE



ROZLICZASZ PIT W NASZEJ GMINIE?

ALE ZE STAWU KORZYSTASZ...

NIE...

A TYLE MOŻNA ZROBIĆ:
DROGI, CHODNIKI,
LATARNIE, INWESTYCJE,
OŚWIATA, OCHRONA
ZDROWIA, POMOC
SPOŁECZNA, KULTURA,
SPORT, OCHRONA
ŚRODOWISKA

WPISZ W PIT GMINĘ ŻABIA WOLA JAKO MIEJSCE ZAMIESZKANIA

Nauka poprzez zabawę

PRUSZKÓW

S.O.W.A. czyli Strefa Odkrywania, Wyobraźni i Aktywności, powstała z myślą o zachęceniu najmłodszych mieszkańców do nauki poprzez zabawę. Podczas ferii zaprasza wszystkich ciekawskich do wspólnych zajęć.

Strefa powstała we wrześniu poprzedniego roku w Szkole Podstawowej nr 10 w Pruszkowie. Nasza redakcja została zaproszona na zajęcia, które się tu odbywają.

– Nasza S.O.W.A. jest otwarta dla wszystkich. Została stworzona z myślą o młodych mieszkańcach z całego powiatu, chociaż w tej chwili głównie pojawiają się u nas uczniowie z sąsiednich szkół – poinformowała nas dyrektorka szkoły, Mirosława Śliwińska

Strefa S.O.W.A. składa się z dwóch dużych pomieszczeń. W pierwszej mieści się piętnaście urzędów służą-

cych do przeprowadzania przeróżnych eksperymentów. Uczniowie mogą tu na przykład usypać mapę za pomocą kinetycznego piasku. Stworzony przez dzieci krajobraz świeci się na różne kolory.

– Jak myślicie, co oznacza kolor czerwony i brązowy, który widzicie na mapie? – pyta nauczycielka opiekująca się grupą.

Uczniowie chodzą do 5 klasy. Odpowiedź przychodzi im z łatwością.

– To góry – tłumaczy jeden z chłopców.

– Dokładnie – chwali opiekunka i opowiada również o kolorze niebieskim i zielonym. Dzieci słuchają, jednocześnie kształtując własną mapę. Są bardzo zainteresowane.

Nauczycieli, którzy pracują w strefie, pani dyrektor nazywa nauczycielami-animatorami. Jednocześnie przekazują wiedzę i organizują dzieciom zabawę.

– Strefę nazywamy małym Kopernikiem. Nasi pedagodzy, podobnie jak ma to miejsce w centrum nauki w War-

szawie, przekazują tutaj najmłodszym wiedzę poprzez zabawę – kontynuuje dyrektorka.

Za pomocą pozostałych urządzeń do eksperymentów uczniowie mogą między innymi zobaczyć efekt żyroskopowy, czy zrozumieć czym jest moment bezwładności. Opiekunowie zachęcają do eksperymentowania i na bieżąco tłumaczą zaobserwowane zjawiska.

Druga sala nazywana jest Majsternią. Tutaj, dzięki odpowiednim akcesoriom, najmłodszy, pod okiem opiekunów, samodzielnie przeprowadzają eksperymenty.

Przy stoliku siedzą cztery dziewczynki. Przed nimi leży kilka wielkich gwoździ. Jeden wbity jest w deskę. Za zadanie mają umieszczenie pozostałych gwoździ na jego czubku. Po chwili jedna z uczennic wpada na pomysł.

– Trzeba położyć wszystkie gwoździe na jednym – mówi dziecko.

– Dobrze. A co jeszcze trzeba zrobić, żeby się trzymały? – odpowiada nauczycielka.



Po chwili uczennice rozwiązują problem i konstrukcja trzyma się na wbitym gwoździu przed nimi. Dziewczynki są bardzo zadowolone.

Jest tu wiele zestawów, które w ten sposób rozwijają wyobraźnię oraz kreatywne myślenie.

– S.O.W.A. powstała dzięki współpracy naszej szkoły z Urzędem Miasta w Pruszkowie, Ministerstwem Edukacji i Nauki oraz Centrum Nauki Kopernik. W trakcie roku szkolnego na naszej stronie internetowej można kupić bilet do strefy zarówno dla osób indywidualnych, jak i grupy. Jednak podczas ferii przygotowaliśmy niespodziankę. Codziennie w godzinach od 9.00 do

13.00 zapraszamy do bezpłatnego odwiedzenia naszej strefy. Również latem planujemy atrakcje związane z małym Kopernikiem, jednak na razie nie mogę podać więcej szczegółów – dodaje dyrektorka.

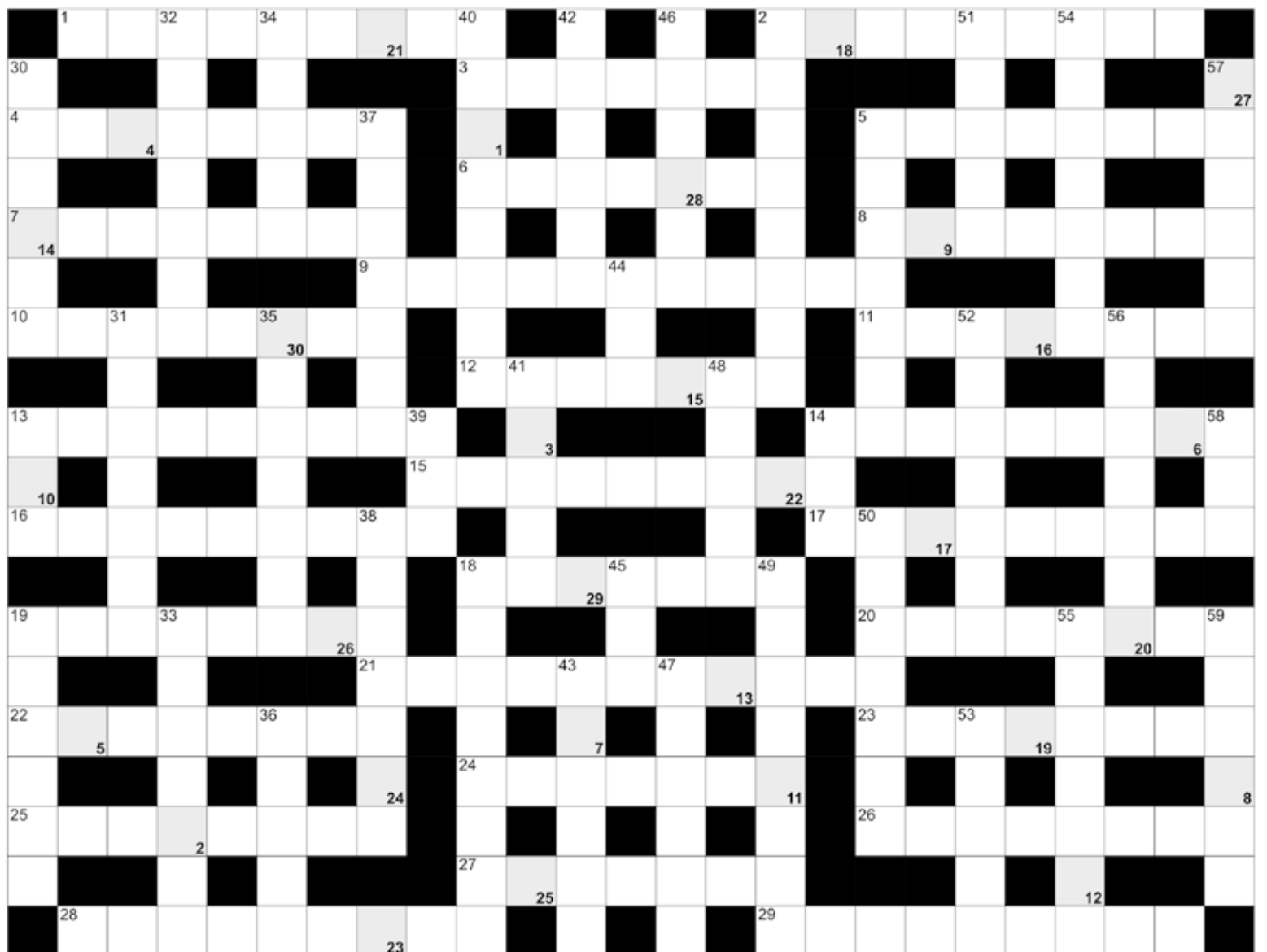
Pomysł stworzenia strefy w szkole podstawowej nr 10 jest innowacyjny i unikalny w powiecie pruszkowskim. Dzieci zajmują się tu nauką z prawdziwym zainteresowaniem, nauczyciele zaś podczas mojej wizyty, okazali wiele entuzjazmu przy przekazywaniu wiedzy. Już w Oświeceniu odkryto, że metoda „Uczyć bawiąc”, przynosi najlepsze efekty.

Tekst i zdjęcie Maciek Gos

Krzyżówka

POZIOMO: 1) kierownictwo portu, urząd; 2) inaczej dozownik; 3) pojemnik z dezodorantem; 4) bierze udział w konkławe; 5) autobus szynowy; 6) przenośna lampka na baterie; 7) inaczej alga, glon morski; 8) słynna opera Giuseppe Verdiego; 9) rodzaj prądnic samochodowych; 10) magiczny przedmiot na szczęście; 11) dawne kalkulatory; 12) obszar z biegunem północnym; 13) autor sonaty Księżycowej; 14) usuwa kapsle; 15) kolekcjoner i miłośnik książek; 16) największa wyspa Szwecji; 17) igława, drzewo iglaste; 18) rzemieślnik rzeźbiący w drewnie; 19) skrzynie bez dna do uprawy roślin; 20) Stig, napisał „Wyspę skazańców”; 21) zbieranie pocztówek, hobby; 22) mieszkają w domu obok; 23) inaczej pasjonat, wielbiciel; 24) inaczej ratatouille, potrawa; 25) pierwiastek Cf; 26) współlistnienie organizmów; 27) niewielkie wady; 28) ośrodek dla nieuleczalnie chorych; 29) graniczy z Nikaraguą.

PIONOWO: 2) tuńczyk długopletwy krócej; 5) biała broń krótka; 13) biblijny stwórciel świata; 14) Aleksandra dla bliskich; 18) punkt z łóżkiem do opalania; 19) inaczej o owadzie; 30) urywany, żałosny głos psa; 31) brat Ofelii, przyjaciel Hamleta u Szekspira; 32) z parkietami lub dywanami; 33) holenderska marka telewizorów; 34) argentyński taniec towarzyski; 35) gruczoł rośliny wydzielająca nektar; 36) polne, bite lub wylotowe; 37) reperowanie dziur; 38) słynny dramat Zygmunta Krasińskiego; 39) amerykańska zawodowa liga koszykówki; 40) proszek dla chorego; 41) Hood, literacki banita z Sherwood; 42) na szczycie wulkanu; 43) ludzka to człowiek; 44) łącznik do blach; 45) opłata graniczna za import; 46) inaczej stopień wojskowy, ranga; 47) duże zaczynają zdania; 48) musujący napój z mleka; 49) młody las lub młodnik; 50) ukochany operowej Aidy; 51) pseudonim, przezwisko; 52) lekarz ze skalpelem; 53) duże miasto nad Narwią; 54) wióry drzewne; 55) drzewa i kwiaty; 56) rysunek pustych pól krzyżówki; 57) stolica Erytrei; 58) przeciwieństwo dobrej; 59) napój z przetartych owoców.



Litery z pól ponumerowanych od 1 do 30 utworzą rozwiązanie:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Rozbici rywale

PRUSZKÓW

Trzy kolejne wygrane mecze Znicza Basket Pruszków. Zespół Michała Spychały nie przegrał na własnym parkiecie.

Koszykarze z Pruszkowa przy Bohaterów Warszawy są bezkonkurencyjni. W 21. kolejce II ligi Znicz Basket pokonał u siebie TSK Roś Pisz 93:68. Gospodarze konsekwentnie budowali swoją przewagę, a w ostatniej kwarcie ruszyli na zmęczonego rywala. Skończyło się 93:68. Zespół z Pruszkowa do zwycięstwa poprowadził Bartosz Proczek, który rzucił 20 punktów.

8 lutego do hali Znicz przyjechał Profbud Legia Warszawa. Stołeczny zespół nie będzie miło wspominał tej podróży. Koszykarze Michała Spychały byli lepsi w każdej kwarcie. Przez dwie kwarty walka była w miarę wyrównana – 49:34. Kolejne minuty to dominacja Znicza Basket Pruszków, który nie dał rywalowi żadnych szans. Ekipa Spychały wygrała 110:66. 29 punktów dla gospodarzy zdobył Łukasz Bonarek.

Pogromu doświadczyła ekipa MKS Ochota Warszawa. W 19. kolejce Znicz Basket Pruszków rozbił rywala 106:38. W pierwszej kwarcie gospodarze po-



FOT. MKS ZNICZ BASKET PRUSZKÓW/FB
Pokaz siły pruszkowskiej drużyny

zwolili rywalom zdobyć zaledwie trzy punkty! Na półmetku było 53:10!

Znicz Basket jest na fali. Odnosił trzy zwycięstwa z rzędu. Ostatnią porażkę z rzędu pruszkowski zespół poniósł 21 stycznia. Na wyjeździe Znicz Basket przegrał z KKS Tur Basket Bielski Podlaski 78:81. To była druga porażka w sezonie zespołu Spychały. Jeśli Znicz Basket przegrywa, to na wyjeździe. Wcześniej pruszkowski zespół poniósł porażkę 29 października. Wówczas Znicz Basket przegrał z TSK Roś Pisz 68:74.

Kolejnym wyzwaniem drużyny prowadzonej przez trenera Spychały będzie rywalizacja z AZS UJK Kielce. Spotkanie odbędzie się 18 lutego w hali Znicz. Początek meczu o godzinie 15.30.

Artur Szpuda

Pogoń pracuje nad formą

GRODZISK MAZOWIECKI

Pogoń Grodzisk Mazowiecki szykuje się do rundy wiosennej w III lidze. W jej składzie pojawili się nowi zawodnicy.

Grodziski klub ma za sobą kilka meczów sparingowych. Pogoń przegrała z Polonią Warszawa 0:1. W kolejnym starciu grodziszczanie musi uznać wyższość Znicza Pruszków – 0:2.

W końcu Pogoń zdobyła bramkę, a jej autorem był Patryk Kamiński. Gol nie wpłynął na wynik sparingu z Pogonią Siedlce – 1:3. Z kolei starcie z MKS Podlasie Biała Podlaska zakończyło się remisem 1:1. Bramkę dla Pogoni zdobył Michał Strzałkowski.

Nowi w zespole

Podczas zimowej przerwy do grodzkiej drużyny dołączył Szymon Lewicki. Doświadczony napastnik może stanowić cenne wsparcie dla drużyny. 34-latek ma na swoim koncie Puchar Polski z Arką Gdynia. Grał m.in. w GKS Tychy, Rakowie Częstochowa, Zawiszy Bydgoszcz, Stomilu Olsztyn, Polonii Warszawa, Zagłębiu Sosnowiec oraz Podbeskidziu Bielsko-Biała. Ostatnio reprezentował barwy Siarki Tarnobrzeg.



FOT. POGOŃ GRODZISK MAZOWIECKI
W zespole pojawili się nowi zawodnicy

Kolejnym nowym graczem w Pogoni jest Jakub Górski. Zawodnik trafił do Grodziska z Hutnika Warszawa. 21-latek podpisał kontrakt do czerwca 2023 roku z opcją przedłużenia o kolejny rok. Na swoim koncie ma występy w KSZTO Ostrowiec Świętokrzyski, Unii Skierniewice i Zniczu Pruszków.

Umowę z grodzkim klubem podpisał Patryk Kamiński. 31-latek zapracował na miano legendy Ursusa Warszawa. W tym klubie kształtował się jako junior, a potem nieprzerwanie występował od wiosny sezonu 2012/2013. Wcześniej grał w juniorach Polonii Warszawa, w Młodej Ekstraklasie w barwach Legii Warszawa, potem w Starcie Otwock i Wiśle Płock. W Pogoni Kamiński ma wzmocnić potencjał ofensywny.

Z zespołem pożegnał się Kacper Szczudliński. 22-letni obrońca odszedł do drugoligowej Olimpii Elbląg.

Po rundzie jesiennej Pogoń jest liderem III ligi. Grodziska drużyna ma 34 punkty i o dwa wyprzedza Unię Skierniewice. Na dorobek lidera złożyło się dziesięć zwycięstw i cztery remisy. Pogoń trzy mecze przegrała. Wiosną dojdzie do zaciętej walki o awans. Każdy mecz będzie miał znaczenie.

Ligowe zmagania Pogoń rozpocznie starciem z Legią II Warszawa. Spotkanie zaplanowano 4 marca. Grodziszczanie zagrają u siebie.

Należy dodać, że 29 marca Pogoń zagra ze Świttem Nowy Dwór Mazowiecki w 1/8 finału fotBet Mazowieckiego Pucharu Polski.

Artur Szpuda

R E K L A M A



VII EDYCJA PERŁĘ MAZOWSZA

GŁOSOWANIE MIESZKAŃCÓW!

Ruszył II ETAP KONKURSU Perły Mazowsza 2022 powiatów piaseczyńskiego, grodzkiego i pruszkowskiego na Perły Gmin, Powiatu i Mazowsza w kategoriach: Przedsiębiorczość, Kultura, Sport i Turystyka

SZANOWNI MIESZKAŃCY – GŁOSUJEMY!!!

To wasz głos zadecyduje kto zostanie Perłą Mazowsza

Jak oddać głos?

Głosowanie przez stronę www - wejdź na stronę www.perlymazowsza.pl, wybierz kategorię, swojego kandydata i oddaj głos

Głosowanie na Facebooku - www.facebook.com/KonkursPerlyMazowsza przez kliknięcie „lubię to” pod grafiką prezentującą danego kandydata

ORGANIZATORZY



PATRONI MEDIALNI



SPONSORZY



Głosowanie mieszkańców trwa do 16 marca 2023 r.



Lista kandydatów i szczegóły konkursu na stronie www.perlymazowsza.pl