

20 MARCA 2024

Przeгляд REGIONALNY 263⁽⁷⁾ 2024

R E K L A M A

BEZPŁATNY TYGODNIK POWIATÓW GRODZISKIEGO I PRUSZKOWSKIEGO

ISSN 2545-3440

GRODZISK MAZOWIECKI ||| BARANÓW ||| JAKTORÓW ||| PODKOWA LEŚNA ||| MILANÓWEK ||| ŻABIA WOLA

PRUSZKÓW ||| PIASTÓW ||| BRWINÓW ||| MICHAŁOWICE ||| NADARZYN ||| RASZYN

WYNAJEM LOKALU HANDLOWEGO GRATIS! - nawet do 12 miesięcy

CENTRUM MODY
Al. Katowicka 51, Nadarzyn
22 739 55 00

CM ELEGANCJA



||| **PODKOWA LEŚNA**

Na miejscu zdarzenia nie było śladów włamania lub rabunku

Tragedia w Podkowie Leśnej

czytaj na str. 16

MAZOWSZE LOKALNIE

||| **Mazowsze - Wspólnie dla wspólnego dobra** s. 3

||| **Pruszków - Zaskakująca zmiana komitetu** s. 4

||| **Kraj - Czy koszty zmiany czasu ponoszą ludzie?** s. 8

Zakończono budowę wyjątkowej szkoły

dokończenie na str. 16

||| **PRUSZKÓW**

We wtorek, 19 marca odbyło się uroczyste zakończenie budowy Zespołu Szkół Specjalnych im. ks. Jana Twardowskiego w Pruszkowie.

Na to wydarzenie czekało wielu rodziców i dzieci z miasta. Budowa nowej siedziby szkoły rozpoczęła się w 2020 roku. Była konieczna, gdyż poprzedni budynek pochodził z lat 50 i nie odpowiadał już na potrzeby uczniów oraz pedagogów.



Uroczystość poprzedziły występy dzieci

Na ratunek ropuchom

dokończenie na str. 5

||| **BRWINÓW**

Wieczorem 12 marca mieszkańcy Otrębus zebrali się, aby wspólnie szukać żab i ropuch na tutejszych drogach. Wszystko po to, aby płazy uniknęły śmierci pod kołami samochodów.

Wraz z nadejściem wiosny żaby, ropuchy i inne płazy zaczynają migrować. Ze swojego miejsca bytowania powracają tam, gdzie przyszły na świat.



Wolontariusze z Otrębus

X EDYCJA MAPY REKOMENDOWANYCH INWESTYCJI DEWELPERSKICH RYNKU PIERWOTNEGO powiatów pruszkowskiego, grodziskiego i okolic

czytaj str. 10-15

+ DODATEK BUDOWLANY

Grodzisk wybiera burmistrza

GRODZISK MAZOWIECKI

Już 7 kwietnia w wyborach samorządowych na urząd burmistrza kandydują: Michał Klonowski, Tomasz Krupski i Łukasz Lewandowski.

Czego mieszkańcy oczekują od następcy Grzegorza Benedyckińskiego, któremu miasto zawdzięcza niezwykle rozwój? Kogo wybiorą? Sylwetki kandydatów omówimy w alfabetycznym porządku.




Wspólny Samorząd

Michał Klonowski kandyduje z listy KWW Wspólny Samorząd. Urodził się w Grodzisku Mazowieckim i tu po zakończeniu studiów na Politechnice Warszawskiej rozpoczął pracę m.in. w grodziskim ZWiK. Przez osiem miesięcy pełnił funkcję wiceburmistrza, obecnie pracuje jako prezes jednej z Żyrardowskich firm.

– DIALOG PASJA MIESZKAŃCY – Wspólnie możemy więcej! Chcemy wykorzystać zdobyte doświadczenia

O G Ł O S Z E N I E

WESPRZYJ MNIE, PROSZĘ!



Daniel Malinowski

Choroby neurologiczne:
stan po urazie rdzenia
kręgowego z porażeniem
czterokończynowym

Wyślij SMS siepomaga.pl

Numer **75365** Treść **0506931**
Koszt: 6,15 zł brutto (w tym VAT)

siepomaga.pl/daniel-malinowski

i kompetencje i wspólnie z mieszkańcami rozwijać naszą gminę – czytamy na portalu kandydata. – Jako doświadczony menadżer gwarantuję sukces, jako inżynier zapewniam dokładność i profesjonalizm, a jako rodowity mieszkaniec Grodziska wkładam w swoją pracę całe serce – czytamy.

Ziemia Grodziska

Tomasz Krupski kandyduje z listy KWW Ziemia Grodziska. Od dziewięciu lat jest zastępcą burmistrza. Rodzina

kandydata mieszka w Grodzisku od lat 90. Z wykształcenia jest historykiem. Ukończył także studia podyplomowe w Szkole Głównej Handlowej. Jak powiedział w rozmowie z Grzegorzem Benedyckińskim, którego nazywa swoim mentorem, wie, że przed nowym burmistrzem będzie wiele wyzwań. Tomasz Krupski aktywność w samorządzie zaczął od wolontariatu podczas pierwszego Zjazdu Dużych Rodzin i to już wtedy zrozumiał, że pracować dla Polski trzeba w samorządzie. O swoim programie, jak i o planach na rozwój gminy będzie wkrótce informował.

Prawo i Sprawiedliwość

Łukasz Lewandowski kandyduje z listy KW Prawo i Sprawiedliwość. Jest wiceprzewodniczącym Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim. – Dla mnie jako Grodziszczanina związanego rodzinnie z naszym miastem, praca na rzecz mieszkańców jest istotą działalności publicznej. Czekają na nas nowe wyzwania, które stanowią odpowiedź na Państwa oczekiwania – czytamy w mediach społecznościowych kandydata. Zapowiada także, że jeśli wygra wybory, chce zająć się m.in. zamrożeniem cen za wywóz śmieci, obniżeniem podatków od nieruchomości, a także budową nowych szkół podstawowych i żłobka gminnego.

Beata Pawłowicz

Sześciu kandydatów na stanowisko prezydenta

PRUSZKÓW

Na stanowisko prezydenta w Pruszkowie startuje sześciu kandydatów. Paweł Makuch, który dotychczas pełnił tę funkcję, ma dużą konkurencję.

Już 7 kwietnia staniemy przed trudnym wyborem. Będziemy mogli wybrać samorządowców, którzy w przyszłych latach będą decydować o przyszłości naszego miasta. Tego dnia wybierzemy radę miasta, radę powiatu oraz prezydenta Pruszkowa, który zostanie jego gospodarzem. Właśnie te wybory wzbudzają wśród mieszkańców największe emocje. Prawdopodobnie znamy już wszystkich kandydatów na to stanowisko. Kampania wyborcza w Pruszkowie została rozpoczęta. Czterech ze startujących kandydatów nie należy do żadnej partii politycznej. Piotr Bąk powiązany jest z Koalicją Obywatelską, a Przemysław Sieciński z Prawem i Sprawiedliwością.

Paweł Makuch: obecny prezydent, z wykształcenia jest prawnikiem. O ponownym starciu na stanowisko prezydenta poinformował na początku lutego. Startuje pod hasłem: Pruszków, Rozwój, Odpowiedzialność.

Arkadiusz Gębicz: Prezes Stowarzyszenia Za Pruszków i znany wielu mieszkańcom miasta społecznik. Podczas ostatnich lat wielokrotnie organizował różne akcje i protesty związane z



FOT. BIP PRUSZKÓW

kierunkiem rozwoju miasta. Jego hasło to „Pruszków – wspólne dobro”.

Maksym Gołoś: Były starosta powiatu pruszkowskiego. W ubiegłych latach był związany z partią Prawo i Sprawiedliwość, jednak odszedł z partii. Podczas obecnych wyborów podkreśla niezależność polityczną swoją oraz kandydatów jego komitetu do rady miasta. Startuje pod hasłem „Łączy nas Pruszków”.

Michał Landowski: obecny Sekretarz Powiatu Pruszkowskiego, był zastępcą poprzedniego prezydenta miasta, Jana Starzyńskiego. Z wykształcenia jest prawnikiem. W kampanii wspomina o swoim dużym doświadczeniu jako samorządowca: od 15 lat działa na różnych stanowiskach, od najniższych szczebli po stanowiska kierownicze. Jego hasło to „Pruszków – nasz adres przyszłości”.

Piotr Bąk: wiceprzewodniczący rady powiatu. Staruje z ramienia partii Koalicji Obywatelskiej. W swojej kampanii obiecuje przede wszystkim słu-

chać i współpracować z mieszkańcami. Jego hasło to „Przywróćmy Pruszków Mieszkańcom”.

Przemysław Sieciński: radny powiatu pruszkowskiego. Chciał startować na stanowisko prezydenta miasta jako kandydat niezależny, jednak jego komitet nie spełnił formalnych warunków, dlatego kandyduje pod szyldem partii PiS. Zapewnia jednak, że jeżeli zostanie wybrany, będzie współpracował z każdym dla dobra miasta i jego przynależność partyjna nie wpłynie na jego rządzą. Jego hasło to: „Pruszków napędzany entuzjazmem”.

Wybory prezydenta Pruszkowa to temat, który rozpała wielu mieszkańców. Każdy z kandydatów ma swoich zwolenników i przeciwników. Dlatego ważne jest, żeby 7 kwietnia każdy z nas skorzystał ze swojego prawa i udał się do lokalu wyborczego. Od nas zależy, jak będzie wyglądało nasze miasto w przyszłych latach.

Maciek Gos

R E K L A M A



WYBORY SAMORZĄDOWE 2024



ZAPREZENTUJ SWOJĄ KANDYDATURĘ
NA ŁAMACH PRZEGLĄDU

ZADZWOŃ 501 091 480

Doradzimy i omówimy szczegóły.

gazeta, portal, media społecznościowe

Co po starym kinie?

III GRODZISK MAZOWIECKI

Rozbiórka kina „Wolność” w Grodzisku Mazowieckim, o czym pisaliśmy w „Przeglądzie Regionalnym” spowodowała, że pojawiła się możliwość powiększenia parkingu o sąsiadującą działkę po byłym kinie.

Zwróciła na to uwagę radna rady miejskiej Aleksandra Kapuściak.

charakterze edukacyjno-rekreacyjnym dla uczniów tej szkoły.

Prace planowane są w drugim i trzecim kwartale tego roku

Prace planowane są w drugim i trzecim kwartale tego roku, w zależności od wyników przetargu na wybór



Na działce powstanie teren zielony o charakterze edukacyjno-rekreacyjnym

W odpowiedzi na jej interpelację wiceburmistrz Norbert Cegliński poinformował, że władze gminy na wniosek rodziców i dyrekcji Szkoły Podstawowej Nr 1, która położona jest tuż obok, podjęły decyzję o budowie tymczasowego otwartego terenu zielonego o

wykonawcy robót. Dopiero po zakończeniu tego zadania zapadnie decyzja o rozszerzeniu istniejącego parkingu, w zależności od ilości terenu nieobjętego inwestycją dla potrzeb szkoły podstawowej.

Sławomir Sadowski

Wspólnie dla wspólnego dobra

III MAZOWSZE

Do 27 marca można zgłaszać projekty do konkursu Mazowsze Lokalnie, w którym do wygrania są mikro dotacje w wysokości 7 tys. zł.

Wnioski mogą składać sami mieszkańcy, a także młode organizacje pozarządowe: stowarzyszenia, fundacje, kluby, koła gospodyń wiejskich itp.

Ważne jest to, że mogą o dotacje ubiegać się grupy nieformalne, czyli choćby sąsiedzi, którzy mają pomysł na wspólną akcję czy wydarzenie. Jednak musi ich być podpisanych pod projektem nie mniej niż troje. Mogą to także być trzy inne osoby, mające pomysł na wspólne działanie. Warunek jest tylko jeden: wszyscy muszą być mieszkańcami Województwa Mazowieckiego. Konkurs Mazowsze Lokalnie kierowany jest także do młodych organizacji, a więc działających nie dłużej niż pięć lat. Zgłaszane projekty mają dotyczyć działań, które rozpoczną się 1 czerwca, a potrwać nie dłużej niż sześć miesięcy. Pula środków to 651 tys. zł.

III Po co i dlaczego?

W ubiegłym roku dotacje otrzymało 117 organizacji i grup nieformalnych.



A w ciągu 10 lat działania Mazowsze Lokalnie dofinansowano 1250 projektów. Znalazły się między nimi festyny i pikniki, szkolenia dla matek – opiekunek dzieci z niepełnosprawnościami, kampania informacyjna o leczniczych właściwościach ziół, a także tworzenie przestrzeni dla młodzieży i dorosłych z problemami psychicznymi.

Celem programu jest wsparcie inicjatyw, które mają służyć dobru wspólnemu i zakładają współdziałanie mieszkańców przy ich realizacji, ale też wynikają z konkretnych potrzeb ludzi i ich otoczenia.

Wnioski na mikro dotacje można składać w dwóch kategoriach. Pierwsza obejmuje projekty dotyczące „inicjatyw oddolnych”. Druga wspierające „rozwój

organizacji”. Ważnym elementem „inicjatyw oddolnych” powinno być zaspokojenie potrzeb lokalnej społeczności bądź rozwiązania jakiegoś problemu, a także zapoczątkowanie pozytywnej zmiany społecznej, jak akceptacja dla odmienności.

Rozwój organizacji – to z kolei projekty wspierające nowo powstałe organizacje poprzez m.in. zakup sprzętu biurowego, oprogramowania komputerowego, a nawet koszty adaptacji lokalu, czy podniesienie kwalifikacji pracowników lub wolontariuszy.

Wnioski można złożyć na www.mazowszelokalnie.pl. Kontakt telefoniczny: +48 575 841 556.

Beata Pawłowicz

R E K L A M A



CUKIERNIA SOWA

BABKA WIELKĄ MOC MA

PRZYJMUJEMY ZAMÓWIENIA WIELKANOCNE

Cukiernia Sowa Pruszków, ul. Kościuszki 28
+48 (22) 723 23 66 | kosciuszki28@cukierniasowa.pl

Cukiernia Sowa Janki, ul. Mszczonowska 3 (CH Janki)
+48 790 390 508 | mszczonowska3@cukierniasowa.pl



R E K L A M A



OTRĘBUSY
PIEKARNIA+CUKIERNIA

oferta ciast

WIELKANOCNE BABKI
CYTRYNOWA | PIASKOWA | DROŻDŻOWA Z RODZYNKAMI

MAZURKI
KAJMAKOWY | TRADYCYJNY | CZEKOLADOWY

SERNIKI
DOMOWY | KRAKOWSKI | WIEDEŃSKI | KRÓLEWSKI

DO ŚWIĘCONKI
BABECZKA PIASKOWA | CHLEBEK

CZEKOLADOWE, Z KREMEM I OWOCOWE
COMBER | MURZYNEK | PYCHOTKA | ROLADA OWOCOWA
CYTRYNOWO-PORZECZKOWE | SZARLOTKA

Z MAKIEM
MAKOWIEC | MAKOWIEC KRÓLEWSKI

ORAZ
PASCHA | SĘKACZ | KEKS
CHLEBEK DO ŻURKU

Wesołych Świąt Wielkanocnych

www.ak.otrebusy.pl



**Podejrzewasz u siebie cukrzycę?
Zmagasz się z otyłością?**

Zapraszamy do Centrum Medycznego Pratia

Umów się na **BEZPŁATNE BADANIE** i konsultacje lekarskie - sprawdź czy nie masz cukrzycy!

Zadzwoń do nas!

☎ 22 276 14 50
☎ 696 063 291



Zapraszamy do rejestracji od poniedziałku do piątku w godz. 8-20



Zaskakująca zmiana komitetu

PRUSZKÓW

Przemysław Sieniński wystartuje w wyborach samorządowych na prezydenta z komitetu partii Prawo i Sprawiedliwość.



FOT. FB: PRZEMYSŁAW SIECIŃSKI

Przemysław Sieniński

W piątek, 15 marca wszystkich mieszkańców Pruszkowa, którzy śledzą miejscową politykę, zaskoczyła informacja przekazana przez jednego z kandydatów na stanowisko prezydenta miasta. Przemysław Sieniński w swoich mediach społecznościowych powiedział, że na stanowisko gospodarza w mieście będzie startował pod szyldem partii Prawo i Sprawiedliwość, a nie jako kandydat niezależny, jak do tej pory obiecywał.

– Przede mną niełatwa decyzja. Nasz komitet, mimo starań, nie speł-

– Należy podkreślić, że Przemysław Sieniński wprowadził w błąd mieszkańców i dalej wprowadza. Na terenie miasta pierwszy zawiesił materiały wyborcze sygnowane komitetem wyborczym Przemysława Sienińskiego, a nie komitetu PiS – dodał Maksym Gołoś.

Przemysław Sieniński startuje w wyborach samorządowych na prezydenta miasta z komitetu PiS, jednak



FOT. FB: PIOTR BĄK

Spotkanie 3 kandydatów na prezydenta

nił warunków formalnych do zarejestrowania mnie jako kandydata na prezydenta miasta. System wyborczy premiuje duże komitety, takie są fakty. W tej sytuacji podjąłem decyzję. Będę kandydował na urząd Prezydenta Miasta Pruszkowa z list partii Prawo i Sprawiedliwość. Wiem, że dla wielu z Was jest to informacja irytująca. Wielu z Was oczekiwało, że komitet będzie niezależny, bezpartyjny. Mój komitet, a także ja sam, pozostaniemy bezpartyjni, bo tacy byliśmy, jesteśmy i będziemy – powiedział Przemysław Sieniński.

Na deklarację samorządowca jeszcze tego samego dnia zareagowała trójka z pozostałych kandydatów na stanowisko prezydenta: Maksym Gołoś, Michał Landowski i Piotr Bąk. Zorganizowali spotkanie z mieszkańcami przed urzędem miasta, które było relacjonowane w mediach społecznościowych, aby wyrazić swoją opinię na temat informacji przekazanej przez Przemysława Sienińskiego.

– Zastanawiamy się, czy to była operacja od samego początku ukartowana, czy może jest to efekt swojego rodzaju nieporadności, bo wszystkie komitety z powodzeniem przeszły proces rejestracji: i te duże, średnie i te mniejsze. Nikt inny nie został ofiarą biurokracji. Chcielibyśmy z tego miejsca zapewnić, że nie pozostawimy tej sprawy bez reakcji – powiedział Michał Landowski.

równocześnie kandyduje na radnego Pruszkowa z komitetu wyborczego Przemysława Sienińskiego. Według trójki kandydatów może to oznaczać, że zajdzie sytuacja podwójnego finansowania (z dwóch komitetów) jego kampanii. Dlatego cała trójka zapowiedziała, że zgłosi protest wyborczy. Chcą, aby całej sprawie przyjrzała się Państwowa Komisja Wyborcza. To nie wszystko. Maksym Gołoś zwrócił się z apelem bezpośrednio do Przemysława Sienińskiego, aby zrezygnował ze swojej kandydatury.

– Myślę, że jeżeli Przemek jest człowiekiem honoru, to sam zrezygnuje ze startowania na stanowisko prezydenta miasta Pruszkowa i pozostanie po prostu kandydatem na radnego – dodał Piotr Bąk.

To dopiero początek kampanii wyborczej, a już wzbudza wiele emocji. W tej chwili nie znamy jeszcze stanowiska pozostałych dwóch kandydatów na funkcję prezydenta w mieście na zaistniałą sytuację. Nie wiadomo, czy i jak Przemysław Sieniński odpowie na zarzuty wysunięte przez Maksyma Gołosa, Michała Landowskiego i Piotra Bąka. Prawdopodobnie przed nami gorący okres wyborczy, podczas którego czeka nas jeszcze wiele interesujących i zaskakujących wydarzeń.

Na ratunek ropuchom

dokończenie
ze str. 1



Spacer w poszukiwaniu płazów

Do terenów, gdzie znajduje się woda: stawów, jezior lub bagien. Między innymi w Otrębusach i Żółwinie oznacza to podróż po drogach i ulicach, na których duża część z nich pozostaje na zawsze. Wolontariusze z tych miejscowości robią wszystko, aby nie dopuścić do śmierci płazów. W tych działaniach postanowiła ich wesprzeć organizacja Mała Wspólnota, Stowarzyszenie Dziedzictwa Kulturowego i Krajobrazowego. Jej członkowie zorganizowali spacer, podczas którego wolontariusze szukali zwierząt.

„Trzy kobiety, o których już wspomniałem, zaledwie w przeciągu trzech kilkugodzinnych spacerów, zebrały z dróg ponad tysiąc płazów!”

Na apel organizacji odpowiedziały osoby z całej gminy. Przybyli dorośli i dzieci. Niektórzy przyszedli z całymi rodzinami. Większość była przygotowana, mieli swoje wiaderka i rękawiczki. Te osoby już wcześniej troszczyły się o płazy w mieście. Zbierały żaby i ropuchy do wiader, toreb i zabierali do bezpiecznego miejsca, gdzie zwierzęta mogły bez przeszkód dotrzeć do swojego celu. Do tej pory działania wolontariuszy nie były w żaden sposób skoordynowane. Większość nie wiedziała, ilu osobom leży na sercu przeżycie płazów.

– Super, że się tu spotkaliśmy. Do tej pory czułam się jak wariatka, która chodzi i zbiera ropuchy z ulic. Czasami zatrzymywałam samochody, żeby uratować jakiegoś płaza. Miło widzieć, że takich osób jest więcej – powiedziała jedna z wolontariuszek.

– Wszystko dzięki 3 mieszkankom tej okolicy: Kariny, Alicji i Ani. To one zgłosiły się do nas z problemem żab i ropuch ginących pod kołami samochodów. Spotkaliśmy się tutaj, żeby się wzajemnie poznać, a także zorganizować nasze działania – powiedział Łukasz Franczuk ze stowarzyszenia Mała Wspólnota.

Od tej pory wolontariusze działają wspólnie. Na specjalnej grupie infor-

mują się nawzajem o wędrówkach żab i ropuch. Kiedy warto wyjść z wiaderkami i pomóc im podczas podróży? Kto w tej chwili jest dostępny i gotowy na ratunek zwierząt? Na te pytania wolontariusze będą sobie nawzajem odpowiadać. Współpraca powinna przynieść wiele korzyści.

– Warto pomagać. Trzy kobiety, o których już wspomniałem, zaledwie w przeciągu trzech kilkugodzinnych spacerów, zebrały z dróg ponad tysiąc płazów! Niestety widziały również około 200, które zginęły po drodze – dodał Łukasz Franczuk.

Warto zauważyć, że dotychczasowe działania wolontariuszy nie do końca były zgodne z prawem.

– Płazy są pod ochroną i nie należy ich przemieszczać. Dlatego wystąpiliśmy do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie o pozwolenie na działanie. Udało się, w ciągu tygodnia dostaliśmy odpowiednie zaświadczenie. Możemy działać przez 3 lata – dodała Maria Kühn ze stowarzyszenia.

Przed wyruszeniem na poszukiwanie zwierząt, przybyli wysłuchali prezentacji o płazach. Dowiedzieli się, jak z nimi postępować i rozróżniać konkretne gatunki. Wszystko zgodnie z instrukcją RDOŚ. Od tego momentu wolontariusze mogli działać w pełni legalnie. W czwartek, 14 marca podobny spacer i przeszkolenie przeszli ochotnicy z Żółwina.

Na apel organizacji odpowiedziały osoby z całej gminy

Wspólne zbieranie zwierząt z ulic to nie wszystkie działania, które rozpoczęło stowarzyszenie Mała Wspólnota dla dobra płazów. Dzięki współpracy z gminą w miejscach, gdzie wędrują żaby i ropuchy, postawiono tablice informacyjne o migracji zwierząt i apel do kierowców o zdjęcie nogi z gazu.

– Wystąpimy również do gminy z prośbą o postawienie w kilku najbardziej niebezpiecznych dla żab i ropuch miejscach płotków herpetologicznych, które znacznie ułatwią nam pracę. Dzięki nim powinno udać się, urato-

wać więcej zwierząt – dodał Łukasz Franczuk.

Płotki służą do zmiany kierunku wędrujących płazów. Zwierzęta można skierować bezpośrednio do bezpiecznego obszaru lub do specjalnych pułapek, które następnie będą opróżniać chętni.

Wolontariusze na przestrzeni lat uratowali tysiące żab i ropuch. Teraz kiedy ich działania będą skoordynowane, ich praca powinna być jeszcze bardziej efektywna. Szczególnie jeżeli w swoich staraniach zostaną wspierani przez urząd gminy. Każdy, kto chciałby się włączyć w ratowanie płazów, może się skontaktować z przedstawicielami Stowarzyszenia Mała Wspólnota.

Tekst i zdjęcia Maciek Gos

PRUSZKÓW

PRZYWITANIE WIOSNY

Już jutro, 21 marca razem powitamy wiosnę. Zapraszamy wszystkich do wspólnej zabawy przy urzędzie miasta.

W czwartek o 16.30 czeka nas wydarzenie,

które zainteresuje zarówno starszych, jak i młodszych mieszkańców Pruszkowa. Razem powitamy wiosnę. Na gości będzie czekać wiele wspaniałych atrakcji. Możemy liczyć między innymi na koło fortuny oraz quiz dotyczący ekologii i troski o środowisko. Do wygrania będzie gra edukacyjna „Segregujmy odpady”, zestaw młodego ogrodnika, książki, bomby kwiatowe, torby i wiele innych nagród. Urząd miasta zaznacza, aby przed konkursem przypomnieć sobie odpowiedzi na takie pytania, jak: Co to znaczy „segregować śmieci”? Gdzie wyrzucamy zużyte baterie?; Co oznacza słowo „recykling”?; Ile czasu rozkłada się metalowa puszka po konserwie?; Dlaczego nie powinniśmy używać jednorazowych plastikowych słomek? Jednak to nie wszystkie atrakcje związane z początkiem wiosny.

– 23 marca o 12.00 czeka nas druga część wydarzenia! Spotykamy się przy siłowni plenerowej na terenie przy rzece Utracie. Będzie ekologicznie, wesoło, kolorowo i aktywnie! Na uczestników będą czekały rośliny, które będzie można zabrać do domu – informuje nas urząd miasta. Również w sobotę będą na nas czekały konkursy i atrakcyjne nagrody do wygrania.

Każdy mieszkaniec Pruszkowa, którego cieszy nadejście wiosny, obowiązkowo musi wziąć udział w nadchodzących atrakcjach.



R E K L A M A

WIELKANOC ze smakiem

ZDJEŃCIE: POGLADOWE

Sprawdź naszą ofertę

Twoje ulubione wypieki zawsze blisko Ciebie

<p>GRODZISK MAZOWIECKI ul. 1 Maja 17 tel. 538 120 022</p>	<p>PRUSZKÓW ul. Kościuszki 35 tel. 539 736 268</p>	<p>PODKOWA LEŚNA ul. Jana Pawła II 4 tel. 538 239 785</p>
<p>ul. Nadarzyńska 89A tel. 788 240 330</p>	<p>ul. Kraszewskiego 31 tel. 538 899 578</p>	<p>Przyczepa firmowa GALERIA PODKOWA ul. Gołębia 26 tel. 532 858 763</p>

www.piekarniagrzybki.pl | www.facebook.com/grzybkifanpage

Zapałki z Mszczonowa i co ma z tym wspólnego najbogatszy oszust na świecie

Warto wiedzieć, czym dysponował przebiegły Szwed Ivar Kreuger tworząc swoją fortunę i jaka jest historia zapałek z guberni warszawskiej w wieku XIX i na początku wieku XX.

Zbierając materiały do tego opowiadania, uparcie wracała do mnie myśl o bajce napisanej w 1924 r. przez Hansa Christiana Andersena, a że była myślą natrętną, postanowiłam cytować z bajki włączyć do tekstu, żeby się od niej uwolnić: „Ach, jakżeby dobrze było zaświecić zapałkę. Mogłabym ją wyjąć, potrząść o ścianę i ogrzać palce. Po chwili odważyła się. Szast! Zapłonęło światelko, rzucając snopy iskier i oświetlając małą rączkę, która trzymała zapałkę. Było bardzo jakieś dziwnie. Przy jego blasku wydało się dziewczynce, że siedzi u wielkiego pieca z mosiężnymi obiciami i ozdobami. Ogień suty płonął, lśnił i grzał tak rozkosznie.” Kto w dzieciństwie przeczytał tę bajkę, pozostanie w nim na zawsze, będzie powracała w strachu o przyjscie biedy,

zagraniczny. Co ciekawe, że najprawdopodobniej fabryka mszczonowska była założona już w 1874 r. i zatrudniała na początku 15 osób, dawała roczną produkcję w wysokości 5200 rubli. Zakład ten należał do Ludwika Schellera. Fabryka wyrabiała zapałki siarkowe i salonowe na sposób wiedeński. W lutym 1893 roku kraj obiegła informacja, że Scheller zmarł, co spowodowało panikę. Z półek sklepowych zniknęły pudełka zapałek i plotkowano, że fabryka w Mszczonowie zostaje zamknięta. Dziennik „Kurier Warszawski” dementował te informacje, pisząc: „Z powodu śmierci śp. dr Ludwika Schellera, znanego chemika i przemysłowca, rozpuszczone zostały pogłoski, jakoby stworzone przez niego zakłady przemysłowe w Mszczonowie i fabryka zapałek tam, że, miały być zamknięte. Jak nas informują kompetentne źródła, pogłoski te są pozbawione wszelkiej podstawy, wspomniane zakłady bowiem nadal bez zmiany przez spadkobierców zmarłego prowadzone będą.” Zapałki



Ivar Kreuger w 1929 r. Zdjęcie w książce ref. ISBN 91-7054-757-2 o Ivarze Kreugerze autorstwa Larsa-Erika

III Król monopolu zapałczanego, super oszust Ivar Kreuger obywatel Szwecji

Kazimierz Wyka w swoim esej „Rzecz o wyobraźni” pisał: „Monopol zapałczany w Polsce międzywojennej był finansowany i bezczelnie eksploatowany-hektolitry atramentu wypisano daremnie na ten temat w prasie ówczesnej-przez szwedzkiego finansistę Ivara Kreugera. Była to postać zupełnie niezwykłego aferzysty, która wplątana w sieci ówczesnego kryzysu, już z nich żywą nie wyszła. Kiedy rząd francuski odmówił mu kredytu w kwocie 15 milionów franków, Kreuger 12 III 1932 strzelił sobie w serce. Nieufność władz francuskich okazała się uzasadniona. Po śmierci Kreugera znaleziono apokryficzne traktaty pożyczek udzielonych mu rzekomo przez Hiszpanię i Włochy. On jedynie był ich autorem, gdy przy podobnych traktatach konieczne jest autorstwo dwustronne. Nie dość na tym: Kreuger kazał wydrukować w Sztokholmie włoskich

papierów wartościowych na sumę 25 milionów funtów szterlingów. Niczym się one nie różniły od autentycznych, z wyjątkiem podpisu włoskiego ministra skarbu. W miejsce ministra skarbu swój podpis składał Ivar Kreuger.

Dzięki umiejętności manipulowania ludźmi Kreuger miał wpływ np. na cenę pudełka zapałek. Łożył olbrzymie sumy na przekupywanie ministrów i posłów w różnych państwach. Między innymi okazało się, że dla uzyskania



Reklama z Kurjera Warszawskiego z 1890 r.

tego niechcianego niedostatku, w którym „dzieli się zapałkę na czworo”, żeby przetrwać. Zapałki, dziś niby mało używane, a w marcu tego roku okazało się, że ich niedostatek na półkach w sklepie niepokoił. Zdumiewające jest to, że na początku XX w. przemysł zapałczany stworzył najbogatszego człowieka na świecie, a jego historia jest jedną z najbardziej nieprawdopodobnych. Czyli nie bieda, a niewyobrażalne bogactwo będzie bohaterem mojej opowieści. Na początku przypomnienie historii zakładów produkujących zapałki w Mszczonowie, bo warto wiedzieć czym, między innymi, dysponował przebiegły Szwed i jaka jest historia zapałek z guberni warszawskiej w wieku XIX i na początku wieku XX.

III Fabryka zapałek w Mszczonowie

W wielu źródłach czytałam, że powstanie fabryki zapałek w Mszczonowie datuje się na rok 1879, nie wiem, skąd wynika to przekłamanie. W kalendarzu Jana Jaworskiego z 1877 roku jest notatka, która informuje, że fabryka zapałek już istnieje, że w guberni warszawskiej są dwie takie fabryki, ale nie mogą się rozwinąć. Powodem jest bardzo silna konkurencja fabryk zagranicznych i wysokie cło na fosfor

były artykułem pierwszej potrzeby i nic dziwnego, że informacja o zamknięciu mszczonowskiej fabryki wywołała panikę na rynku.

W listopadzie 1916 roku, gdy nastąpiła okupacja niemiecka fabryka zapałek w Mszczonowie działała. Po wyzwoleniu zapałki produkowano pod szyldem (od 1922 roku) Zjednoczonych Polskich Fabryk Zapałek „Błonie” „Mszczonów” i „Bracia Stabrowscy” SA. Na koniec fabryka przeszła (od 1925 roku) do Polskiego Monopolu Zapałczanego.

ZJEDNOCZONE POLSKIE FABRYKI ZAPAŁEK	
„BŁONIE”, „MSZCZONÓW” i „B-cia STABROWSKY”	
SPÓŁKA AKCYJNA	
ZARZĄD W WARSZAWIE, UL. BRACKA 23	
TELEFONY:	
Sprzedaż krajowa: gabinet dyrektora	5-56
biuro	20-82
Ekspert i zakup surowców: gabinet dyrektora	108-02
biuro	20-35
Buchalterja i korespondencja	20-35
Zakup drzewa	250-51
Gabinet Zarządu	250-91

Reklama firmy z 1924 r.



Reklama zapałek z Mszczonowa z 1919 r.

To właśnie jego zapałki pod Wilnem i nad Prypecią, w tzw. Polsce B, dzielono na czworo.” Kreugera w latach 20. XX wieku uznawano za najbogatszego człowieka na świecie. Jak powstała jego fortuna napiszę w drugiej części.

Po jego śmierci w jego paryskim mieszkaniu znaleziono sporo ciekawych zbiorów, cały skład jubilerski: kilka tuzinów złotych ołówków, szpilki brylantowe do krawatów, zapinki do mankietów wysadzane drogimi kamieniami, inne precjoza złote, platynowe, wysadzane perłami i brylantami. Był to skarb o milionowej wartości. Sam złoty puchar był wyceniony na 100 tys. koron. Wszystkie te precjoza służyły do rozdawania łapówek, przekupywania urzędników różnych szczebli w tym ministrów, a nawet władców państw.

przedłużenia monopolu zapałczanego w Polsce do roku 1946 i podniesienia ceny pudełka zapałek z 6 na 10 groszy dał Kreuger wielkie łapówki dziewięciu bardzo wpływowym osobom w Polsce. Nie wiem, czy ujawniono ich nazwiska, wątpię. Każdy człowiek u władzy dla Kreugera miał swoją cenę. Jednemu wystarczyło dać spinę do krawata wysadaną brylantami, innemu pożądaną kwotę pieniędzy. I tak było na całym świecie, nie tylko w Polsce. Bo Ivar Kreuger był właścicielem fabryk zapałek na całym świecie, również banków, fabryk przemysłowych, domów, pałaców. Udzielał też pożyczek i np. Polsce pożyczył w 1925 roku: 6 milionów dolarów i w 1930: 32,4 miliona dolarów. CDN

Małgorzata Szturomska

Rozmowa z Krzysztofem Rymuzą, Starostą Pruszkowskim

Plan na rozwój, doświadczenie w działaniu

■ Czy udało się zrealizować główne cele i projekty, które zostały postawione na początku kadencji? Jeśli tak, to jakie są główne osiągnięcia?

Mijająca kadencja, podczas której, dzięki decyzji wyborców miałem możliwość pracować na rzecz Mieszkańców naszego powiatu, to kadencja wielkich inwestycji.

Inwestowaliśmy w edukację, czyli w młodzież, która zbuduje naszą przyszłość. Aby stworzyć naszym dzieciom i wnukom nowoczesne warunki do rozwoju budujemy Liceum Ogólnokształcące im. T. Kościuszki w Pruszkowie – już we wrześniu tego roku ten imponujący gmach zapewni możliwość nauki blisko 800 uczniom i będzie jedną z najbardziej nowoczesnych i funkcjonalnych placówek oświatowych w regionie. Dostrzegając ogromne potrzeby edukacyjne i terapeutyczne dzieci oraz młodzieży z różnymi stopniami niepełnosprawności, wybudowaliśmy nową siedzibę Zespołu Szkół Specjalnych im. ks. J. Twardowskiego, przy ul. Wapiennej w Pruszkowie. Kolejne osiągnięcie, o którym nie mogę nie wspomnieć, to budowa krytej pływalni przy ul. Gomulińskiego w Pruszkowie. W obiekcie, certyfikowanym przez Polski Związek Pływacki, swoje talenty będą mogli szlifować m.in. uczniowie z powiatowych szkół. Pływalnia była od dawna wyczekiwana przez naszych Mieszkańców – bardzo cieszy mnie fakt, że sfinalizowaliśmy projekt, który przez wiele osób był określanym jako nierealistyczny. Jak widać nie ma dla nas rzeczy niemożliwych! Kolejne realizacje, które stwarzają możliwości i warunki do rozwoju dla naszej młodzieży, to budowa hali praktyk z zapleczem dydaktycznym przy Zespole Szkół nr 1 im. S. Staszica w Pruszkowie oraz nowej nawierzchni boiska, która powstała na stadionie przy Szkole Mistrzostwa Sportowego – LO w Pruszkowie o parametrach zgodnych z FIFA Quality Concept for Football Turf.

Jednym z priorytetowych zadań Zarządu Powiatu Pruszkowskiego w tej kadencji była również poprawa opieki zdrowotnej i dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz w wieku senioralnym. Aby poszerzyć katalog usług Szpitala Powiatowego w Pruszkowie, wybudowaliśmy nowe skrzydło – Pawilon D, w którym do dyspozycji pacjentów i personelu oddano m.in.: nowoczesny blok operacyjny, blok porodowy z salą cięć cesarskich, centralną sterylizatornią, Zakład Diagnostyki Obrazowej z pracownią tomografii komputerowej i pracownię badań endoskopowych (gabinety gastrokopii i kolonoskopii). Z kolei budowa Powiatowego Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Brwinowie to odpowiedź na wzrastającą liczbę osób wymagających profesjonalnej opieki, a tym samym stworzenie szansy odciążenia ich opiekunów – doskonale wiem jak ważne dla wielu rodzin w naszym powiecie jest powstanie PCOM w Brwinowie. Dążymy do tego, aby powiat pruszkowski był inkluzywnym miejscem do życia, pozbawionym barier architektonicznych i społecznych. Mocne społeczeństwo zawsze dba o najsłabszych.

Podsumowując, łączny koszt inwestycji kubaturowych w trakcie VI kadencji wyniósł blisko 175 mln zł! Priorytetem przy ich realizacji zawsze byli nasi Mieszkańcy.

■ Z jakimi wyzwaniami musiał się Pan zmierzyć w trakcie kadencji?

Bezprecedensowe wydarzenia ostatnich lat, a zarazem wyzwania dla każdego samorządu w Polsce, to na pewno wybuch pandemii i atak Rosji na Ukrainę. Wojna, która trwa w Ukrainie implikowała szereg działań pomocowych – w naszych gminach schronienie znalazło, głównie w domach prywatnych, około 16 tys. osób! Obydwa wydarzenia były ogromnym sprawdzianem zarówno dla nas, jak i naszych Mieszkańców. Uważam, że wszyscy razem zdaliśmy go celując, pokazując, że idea społeczeństwa obywatelskiego ma realne zastosowanie na naszym terenie. Jeszcze raz dziękuję wszystkim osobom prywatnym, organizacjom i władzom naszych gmin za współpracę i zaangażowanie w niesienie pomocy naszym sąsiadom.

■ Jak ocenia Pan relacje i współpracę z Radą Powiatu Pruszkowskiego, organizacjami pozarządowymi i społecznością lokalną?

Są to bardzo cenne relacje. Efektem dobrej współpracy z Radą Powiatu Pruszkowskiego jest ogromny rozwój powiatu pruszkowskiego w wymiarze gospodarczym i społecznym.

Wielką rolę odgrywało też skuteczne współdziałanie z władzami naszych gmin, dzięki któremu udało się zrealizować jeszcze więcej inwestycji.

Nieliczona liczba inicjatyw, które organizujemy wspólnie z przedstawicielami NGO ma dla mnie ogromną wartość. W 2023 roku organizacje pozarządowe otrzymały od nas ponad 430 tys. zł wsparcia, co pozwoliło na zrealizowanie 40 zadań publicznych! W tym roku dofinansowanie z budżetu powiatu pruszkowskiego otrzymały m.in. „Warsztaty terapeutyczne dla dzieci i młodzieży ze spektrum autyzmu z terenu powiatu pruszkowskiego”, „Aktywizacja społeczna i zawodowa mieszkańców powiatu pruszkowskiego – Kawiarnia Szczęśliwa Siódemka”, „Razem sprawni. Powiatowy turniej unihokeja. Obchody Światowego Dnia Zespołu Downa”, „II Edycja turnieju piłki nożnej Milan Sport Cup o Puchar Konstytucji 3. Maja” i wiele, wiele innych. Wyrazem docenienia wyjątkowych ludzi, działających społecznie na terenie naszego powiatu było „Święto NGO w Powiecie Pruszkowskim”, które odbyło się 9 marca i zostało sfinansowane ze środków Powiatu Pruszkowskiego.

Spółeczność lokalna to siła naszego powiatu. Jestem zawsze otwarty na dialog i współpracę z Mieszkańcami oraz wspieranie promocyjne, finansowe i rzeczowe świetnych wydarzeń, które organizują pod Patronatem Honorowym Starosty Pruszkowskiego.

■ W jakim stopniu udało się poprawić jakość życia mieszkańców powiatu w ciągu ostatnich lat?

Poza wspomnianymi inwestycjami kubaturowymi, które będą służyć naszej społeczności przez kolejne lata, zrealizowaliśmy wiele inwestycji drogowych, mających niebagatelną wpływ na jakość życia i bezpieczeństwo Mieszkańców. Ich koszt wyniósł ponad 80 mln zł – były to: projekty, przebudowy i rozbudowy dróg, doświetlenia przejść, budowy chodników, a także nowe nasadzenia drzew i krzewów. Budowa ronda w miejscowości Łady, w gminie Raszyn; przebudowa mostu w Krakowianach nad rzeką Utratą, w gminie Nadarzyn; przebudowa: Alei Tysiąclecia w Piastowie, ul. Komorowskiej i Pruszkowskiej w Granicy; rozbudowa ul. Dworcowej w Piastowie i ul. Bodycha w Regułach; czy koń-



cząca się właśnie budowa ul. Broniewskiego w Pruszkowie, to tylko niektóre z nich. Warto też wspomnieć o przykładzie współpracy samorządów – budowie wiaduktu drogowego nad torami PKP pomiędzy ul. Warszawską w Pruszkowie i Grunwaldzką w Piastowie, który współfinansowaliśmy wraz z Gminami: Miasto Pruszków i Miasto Piastów. W przyszłej kadencji planujemy dalszy rozwój infrastruktury drogowej, budowę oraz modernizację dróg.

■ Czy istnieją obszary, które wymagają dalszej uwagi i rozwoju w przyszłości?

Jako lekarz z ponad 30-letnim doświadczeniem w zarządzaniu w służbie zdrowia czuję się kompetentny i dostrzegam ogromną potrzebę kontynuacji działań na rzecz poprawy opieki zdrowotnej, z której korzystają Mieszkańcy Powiatu Pruszkowskiego. Uruchomienie w Szpitalu Powiatowym Centrum Opieki Nad Matką i Dzieckiem oraz po uzgodnieniu zadań ze Szpitalem Kolejowym, Oddziału Intensywnej Terapii, który jest nieodzowny w szpitalu o profilu zabiegowym, to bardzo ważne, rozwojowe inwestycje. Kolejną powinno być powstanie Centrum Diagnostyki Onkologicznej. Organizując wiele profilaktycznych akcji pn. „Zdrowa Niedziela”, podczas których Mieszkańcy mają możliwość wykonania bezpłatnych badań profilaktycznych, zauważamy duże zainteresowanie profilaktyką nowotworową. Badanie na obecność markerów nowotworowych, które oferujemy, cieszy się ogromną popularnością. Odpowiedzią na to zapotrzebowanie, która uratowałaby życie wielu osób, byłoby z całą pewnością, stworzenie wspomnianego Centrum Diagnostyki Onkologicznej.

■ Jakie są główne plany na przyszłość powiatu, zwłaszcza w kontekście poprawy bezpieczeństwa, rozwoju infrastruktury drogowej, edukacji i ekologii oraz ochrony środowiska?

Poprawa bezpieczeństwa w naszym powiecie nie będzie możliwa bez dalszego wsparcia finansowego dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Pruszkowie i Komendy Powiatowej Policji w Pruszkowie. Wysłuchując się w głosy Mieszkańców, jako istotne działania prewencyjne wymienilibym także zwiększenie liczby patroli policji oraz doświetlenia przejść dla pieszych i sygnalizacji świetlnych.

W kadencji 2024-2029 postawiłbym na rozwój infrastruktury drogowej poprzez projektowanie

i rozbudowę m.in.: ul. Książenickiej w Owczarni w Gminie Brwinów, ul. Willowej w Falentach Nowych w Gminie Raszyn wraz z rozbudową skrzyżowania z Drogą Hrabską i ul. Falencką, ul. Ks. Markiewicza i ul. Szerokiej w Młochowie i Parolach w Gminie Nadarzyn, ul. Warszawskiej w Piastowie oraz ul. Komorowskiej i ul. Pruszkowskiej od ul. Pogodnej w Pruszkowie do ul. Rekreacyjnej w Granicy. Ulice Długa i Bolesława Prusa w Pruszkowie również wymagają koncepcji i projektu przebudowy.

Na polu edukacji dokonaliśmy już bardzo wiele, co nie oznacza, że możemy osiąść na laurach. Przyszłość powiatowej oświaty to rozwój szkolnictwa technicznego i branżowego, stworzenie Centrum Edukacji Doświadczalnej Mały Kopernik przy Zespole Szkół Specjalnych im. ks. Jana Twardowskiego w Pruszkowie oraz budowa hali sportowej w Zespole Szkół im. F. Nansena w Piastowie i dostosowanie szkoły do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. Ambitnym planem jest także rozbudowa Zespołu Szkół im. Stanisława Staszica przy ul. Promyka w Pruszkowie.

Ochrona środowiska w naszym powiecie powinna skupić się na długofalowych i kompleksowych działaniach proekologicznych, opartych na współpracy pomiędzy wszystkimi gminami powiatu. Zaliczyłbym do nich stworzenie połączeń międzypowiatowych i międzygminnych realizowanych autobusami elektrycznymi, które są ekologicznym i nowoczesnym środkiem transportu publicznego oraz rozszerzenie działania dla wspólnego biletu na wszystkie linie PKP (w tym WKD i SKM). Ważnym zadaniem jest także walka o ograniczenie wycinki lasów w Nadleśnictwie Chojnów.

■ Czy istnieją konkretne projekty, którymi chciałby Pan się zająć w nowej kadencji?

Poza wszystkimi projektami, które wymieniłem wcześniej chciałbym skupić się na aktywizacji społeczności lokalnej i promocji powiatu pruszkowskiego jako atrakcyjnego miejsca do życia, pracy i inwestycji. Marzy mi się utworzenie Muzeum Regionalnego Ziemi Pruszkowskiej i Powiatowego Centrum Wolontariatu. Powiat Pruszkowski to miejsce, gdzie tradycja i nowoczesność idą ze sobą w parze. Dynamiczny rozwój gospodarczy, efektywne zarządzanie finansami publicznymi oraz troska o komfort życia Mieszkańców to moje priorytety.

Kandydaci na wójtów i burmistrzów

REGION

Wybory zbliżają się wielkimi krokami. Znamy kandydatów na najważniejsze stanowiska w naszych gminach.

Już 7 kwietnia czekają nas wybory samorządowe. Tego dnia zdecydujemy, kto będzie decydował o naszych małych ojczyznach, jakimi są gminy. Kto zostanie w nich gospodarzami?

Piastów

Grzegorz Szuplewski: obecny burmistrz, obejmujący to stanowisko od dwóch kadencji. Nie należy do żadnej partii politycznej. W latach 1994-2014 był przewodniczącym rady miasta.



Marcin Górski: członek partii Lewica Razem. Na funkcję burmistrza kandyduje z komitetu wyborczego „Stowarzyszenie Samorządowy Piastów”.

Tomasz Jankowski: członek rady miasta. Kandydat pełni funkcję przewodniczącego Platformy Obywatelskiej RP w Piastowie. Startuje z ramienia partii Koalicji Obywatelskiej. W swojej kampanii kandyduje na stanowisko pod hasłem: „Piastów w naszych sercach”.

Krzysztof Smolaga: członek rady miasta. Kandydat startuje z ramienia partii Prawo i Sprawiedliwość. Jego hasło to „Bądźmy razem, budujmy wspólnie”.

Michałowice

Małgorzata Pachecka: obecna wójt gminy Michałowice. Sprawuje to stanowisko od 2018 roku. W wyborach startuje jako kandydatka bezpartyjna.

Elżbieta Biczuk: sołtys Nowej Wsi oraz od 2011 roku radna gminy Michałowice. W latach 2014-2018 była Przewodniczącą Rady Gminy Michałowice. Startuje jako kandydatka bezpartyjna. Jej hasło to: „Razem dla gminy Michałowice”.

Adriana Król-Popiel: sołtys Michałowice-Wieś oraz radna gminy Michałowice. Kandydatka bezpartyjna.

Raszyn

Andrzej Zaręba: obecny wójt gminy. Startuje z komitetu partii Prawo i Sprawiedliwość. Podczas kampanii przypomina o łącznej wartości inwestycji, które zostały zrealizowane za je-

go kadencji: 400 milionów. Jego hasło to: „Gmina sercem budowana”.

Katarzyna Klimaszewska: radna w powiecie pruszkowskim. Startuje jako kandydatka niezależna. Już w lutym przedstawiła mieszkańcom gminy swój program wyborczy pod nazwą „10-tka Klimaszewskiej”. Jej hasło to „Nowa jakość w gminie Raszyn”.

Dariusz Wieteska: kandydat bezpartyjny. Mieszka w Raszynie od urodzenia. W swoich mediach społecznościowych przedstawia hasło: „Jedyna szansa na zmianę obecnego wójta!”

Bogumiła Stępińska-Gniadek: niezależna kandydatka. Radca prawny. – Nie mogę zrozumieć, dlaczego Gmina Raszyn mając tak piękną historię,

walory przyrodnicze nie jest w stanie wykorzystać tego potencjału i dlatego chce to zmienić – przekazuje na swojej stronie internetowej.

Teresa Senderowska: radna gminy Raszyn. Startuje na stanowisko z komitetu Koalicji Obywatelskiej. Jej hasło to „Raszyn w naszych sercach”.

Dariusz Marcinkowski: radny gminy Raszyn. Kandydat niezależny. „Moje główne cele obejmują stworzenie gminy, w której wszyscy mieszkańcy mają szansę na godne życie, edukację najwyższej jakości, dostęp do opieki zdrowotnej oraz infrastrukturę, która wspiera rozwój lokalnej gospodarki” – przekazuje w swoich mediach społecznościowych.

Brwinów

Arkadiusz Kosiński: obecny burmistrz, startuje jako kandydat bezpartyjny. – Od czasu kiedy wybraliście mnie na Burmistrza Gminy Brwinów, udało się załatwić mnóstwo problemów, wcześniej wydawałoby się (nawet) nierozwiązywalnych – przekazuje w swoich mediach społecznościowych.

Adam Adamczyk: radny w gminie Brwinów. Startuje na stanowisko burmistrza jako kandydat bezpartyjny. W swojej kampanii kładzie nacisk na dialog i konsultacje z mieszkańcami. Jego hasło brzmi: „Halo mieszkańcy, słyszymy Was”.

Nadarzyn

W tej chwili na stanowisko wójta kandyduje jedynie obecny gospodarz gminy Dariusz Zwoliński.

Maciek Gos

Czy koszty zmiany czasu ponoszą ludzie?

KRAJ

W tym roku będziemy spali krócej w Święta Wielkanocne. Zegarki z godziny 2.00 na 3.00 przesuwamy z 30 na 31 marca. Z kolei dłużej pośpimy z 26 na 27 października. Czy zmiany czasu dają więcej korzyści, czy przynoszą więcej strat? Czy już zawsze będziemy przestawiać zegarki?

Zmiana czasu ma zwolenników, ale także przeciwników i to tych właśnie, jak wynika z badań, jest zdecydowanie więcej.

Za i przeciw zmianie

Zwolennicy mówią o oszczędności energii elektrycznej, lepszych warunkach pracy osób, które wykonują swój zawód na świeżym powietrzu, a także większym bezpieczeństwie w komunikacji samochodowej, jak również mniejszej liczbie drobnych kradzieży. To tylko część z zysków, jakie ma gospodarka, ale także ludzie ze zmiany czasu. Zdaniem przeciwników straty jednak przewyższają zyski, gdyż zmiana czasu zaburza nasz rytm życia, a zwłaszcza wypoczynku, czyli snu. Dla osób wrażliwych, czy też żyjących w nadmiernym stresie, jedna godzina czyni różnicę. Złóżka gdy trzeba wcześniej zasnąć, a organizm jest przyzwyczajony do czegoś innego.

– Przełom zimy i wiosny jest szczególnie trudny dla ludzkiego organizmu – mówi psychoterapeutka Renata Pająkowska-Rożen. – Przez kilka miesięcy żyliśmy w braku słońca, jesteśmy tym zmęczeni. Słychać to w gabinecie psychoterapeuty. Dodatkowo zmiana czasu pogłębia ten kryzys. Nie spotkałam nikogo, kto byłby z niej zadowolony – stwierdza.

Ludzki organizm lubi funkcjonować w ustalonych rytmach. Zmiana czasu je zaburza. Dlatego jest obciążeniem, do którego adaptujemy się kilka tygodni.

– Wiele razy słyszałam, że zmiany czasu mają na celu oszczędności ekonomiczne. Nie wiem, czy tak jest. Wiem za to jako psychoterapeutka, że zmieniając czas, nie oszczędzamy na człowieku, który na swoim organizmie i psychice poniesie tego koszty – mówi Renata Pająkowska-Rożen. – Wyda więcej na suplementy, witaminy. W pracy będzie mniej wydajny, bo trudno mu się będzie skoncentrować, może nawet zacząć chorować z przeciążenia, braku odpowiedniej ilości i jakości snu oraz stresu. De facto więc w moim odczuciu zmiana czasu nikomu się nie opłaca



Wiosenne przesilenie plus zmiana czasu sprawia, że przełom zimy i wiosny bywa trudny

– podsumowuje Renata Pająkowska-Rożen.

Wiosenne przesilenie

Zjawisko tzw. przesilenia wiosennego to czas, kiedy organizm wychodzi ze stanu zimowego uśpienia i wchodzi w wiosenne pobudzenie, co wiąże się ze zmianami nastroju i kłopotami ze snem. Zdaniem wielu ekspertów zmiana czasu między zimą i wiosną ludzkiemu organizmowi i psychice nie pomaga. Jakie są objawy wiosennego przesilenia? Poza tymi, o których pisaliśmy, bywają nimi: nadmierny apetyt zwłaszcza na słodczyce albo utrata apetytu, brak energii, kruchość paznokci i wypadanie włosów.

Przejsz przez ten czas pomagają świadoma dieta, czyli ryby, kiełki, warzywa, kasze, ale także suplementy: witaminy i tłuszcze Omega 3. Oczywiście ruch na świeżym powietrzu i różne metody relaksu jak Mindfulness, medytacja czy joga także pomogą wejść w wiosnę z przestawionym zegarkiem, ale z niewielkim kosztem.

Mniej niż więcej krajów

Dziś zmianę czasu na letni i zimowy określa dyrektywa Unii Europejskiej, która obowiązuje we wszystkich krajach unii. Jednak już przed pandemią zaczęto rozważać jej cofnięcie. W 2018 roku Komisja Europejska na wniosek Parlamentu Europejskiego podjęła działania zmierzające do wycofania się z wprowadzania czasu letniego, czyli o godzinę wyprzedzającego czas strefowy. Z przeprowadzonych wówczas konsultacji społecznych wynikało, że zdecydowana większość (ponad 70 proc.) ankietyowanych osób uważa, że zmiana czasu jest niekorzystna i że powinno się jej zaniechać (ponad 80 proc.). W związku z tym Komisja Europejska już we wrześniu 2018 roku przekazała państwom członkowskim dyrektywę o planowanej rezygnacji ze zmiany czasu w kolejnym roku. A tak-

że o konieczności dokonania przez nie wyboru jednego czasu przez cały rok. Jednak okazało się, że tego typu zmiany wymagają więcej czasu i przygotowań. Sytuację skomplikowała m.in. pandemia. W rezultacie podjęto decyzję, że dopiero w 2026 roku każdy kraj członkowski samodzielnie zadecyduje, który czas wybierze jako stały.

Dziś na świecie w blisko 70 krajach, większość z nich to kraje europejskie, zegarki są nadal przestawiane dwa razy w roku. Jednak w około 100 innych państwach obowiązuje jeden czas. Pierwszy raz czas do gospodarki dopasowali Niemcy już 1916 roku. Pomysłodawcą tych sprzecznych z naturą, ale mających być korzystnymi dla gospodarki działań był XVIII wieczny amerykański polityk Benjamin Franklin.

Ile potrzeba nam snu?

W 2008 roku Komitet Światowego Dnia Snu uznał 15 marca za Światowy Dzień Snu. Ten dzień ma nam uświadomić, jak ważny jest nocny wypoczynek. A skoro tak to niepokojące są wyniki ogólnopolskiego sondażu przeprowadzonego przez UCE Research i platformę ePsychology mówiące, że prawie 50 proc. Polaków jest niezadowolonych z jakości i długości swojego snu. Jakie są tego przyczyny? Polacy nie mogą spać z powodu kłopotów finansowych (39,4 proc.), stresu (37,9 proc.) lęku o przyszłość (30,3 proc.) i wielokrotnego budzenia się w nocy (29,3 proc.) Jak można poprawić jakość snu? Warto zacząć od zmiany nawyków jak m.in. zaprzestać spożywania posiłków przed snem, korzystania z urządzeń elektronicznych. Zamiast kolacji iść na krótki spacer.

Jeśli zaburzenia snu trwają dłużej niż kilka tygodni, warto skorzystać z pomocy specjalisty, gdyż brak czasu na regenerację wpływa niekorzystnie na cały organizm.

Beata Pawłowicz

BEZPARTYJNY SAMORZĄD DLA PIASTOWA



Szanowni Państwo,

W październiku 2018 roku przedstawiliśmy Państwu program bezpartyjnego **Komitetu Wyborczego Wyborców Nasz Piastów-Wspólnota Samorządowa** na pięcioletnią kadencję z wizją dalszego dynamicznego rozwoju naszego miasta. Otrzymaliśmy Państwa poparcie i mandat do realizacji naszego wspólnego programu. Jego cele zostały w zdecydowanej większości osiągnięte. To dobry czas dla Piastowa. **Zrealizowany program rozwoju naszego miasta sfinansowany został wysoką kwotą ponad 110 mln. zł. Dotrzymujemy słowa!**

W mijającej kadencji wybudowane zostały:

nowoczesny kompleks edukacyjno-sportowy Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza i hala sportowa dla Szkoły Podstawowej nr 3 im. Bohaterów Powstania Warszawskiego, filia Przychodni Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „Piastun”, oraz osiedle domów z 37 mieszkaniami komunalnymi.

Wszystkie budynki wykonane zostały w technologii wysokiej oszczędności energii z wykorzystaniem OZE, podobnie jak kamienica z mieszkaniami komunalnymi przy ul. Mazurskiej wyremontowana po pożarze; Nowe nawierzchnie uzyskało 26 ulic.

W ramach budowy centrum przesiadkowego powstały nowe miejsca parkingowe, schody i winda umożliwiające komunikację peronów stacji PKP z wiaduktem oraz stacje ładowania samochodów elektrycznych.

Wybudowaliśmy w kolejnych 19 ulicach instalacje wodociągowe, a w trzech instalacje kanalizacyjne.

Budowana jest sieć instalacji kanalizacyjnej wód opadowych w ścisłym centrum miasta.

Powstało sześć kluczowych odcinków systemu ścieżek rowerowych, w niewralgicznych miejscach poprawiliśmy bezpieczeństwo przejść dla pieszych.

Wszystkie placówki oświatowe otrzymały nowe systemy monitoringu wizyjnego.

Osiem budynków użyteczności publicznej poddanych zostało termomodernizacji, a jedenaście kamienic z mieszkaniami komunalnymi odnowie części wspólnych.

W sześciu kamienicach wykonane zostały instalacje gazowe centralnego ogrzewania i ciepłej wody.

Powstały nowe place zabaw i strefy rekreacji rodzinnej.

Zakończyliśmy rewitalizację zabytkowej Willi Millera z otoczeniem, w której mieści się dziś filia Miejskiej Biblioteki Publicznej i Sala Ślubów UM. a wkrótce rozpocznie działalność dzienny Klub Seniora.

Piastów – nowoczesne miasto czystej energii

Realizując cele programu Lepszy klimat dla Piastowa systematycznie poprawiamy stan środowiska i klimatu w mieście, promując i współfinansując wymianę źródeł niskiej emisji i wykorzystanie OZE. Rozwijamy zielono-niebieską infrastrukturę i rewitalizujemy tereny zielone. Miasto Piastów wzbogaciło się o własne, bardzo cenne źródło czystej i stabilnej energii odnawialnej. Jest nim, uzyskany w wyniku odwiertu na głębokość 2035 m dostęp do wody geotermalnej. Parametry źródła stwarzają możliwość jego eksploatacji na cele ciepłownicze oraz rehabilitacyjno-rekreacyjne, a być może – także lecznicze. W ramach uzyskanego grantu z Europejskiego Banku Inwestycyjnego przygotowujemy projekty rozwoju piastowskiej geotermii, kompleksowej wymiany oświetlenia ulicznego i parkowego, termomodernizacji 25 miejskich obiektów publicznych i rozbudowy systemu zarządzania energią w mieście.

To działania, które oprócz dalszego rozwoju infrastruktury (budowa dróg, chodników, parkingów, rozbudowy sieci wodociągowo-kanalizacyjnej i ciepłowniczej) oraz inwestycji na rzecz edukacji, kultury, sportu i rekreacji pragniemy Państwu przedstawić w programie dla Piastowa na lata 2024-2029. To program ambitny i realny, bo nigdy nie składamy obietnic bez pokrycia.

Jesteśmy odpowiedzialni, kompetentni i skuteczni, czego dowodzi m.in. pozyskanie w mijającej kadencji bardzo dużej kwoty **80 mln zł** dotacji ze źródeł krajowych i europejskich do zrealizowanych inwestycji służących zrównoważonemu rozwojowi naszego miasta.

Kandydaci do Rady Miejskiej w Piastowie i reprezentujący ten sam **Komitet Wyborczy Wyborców Nasz Piastów-Wspólnota Samorządowa** kandydat na Burmistrza **dotrzymują słowa!** Licząc na Państwa poparcie składamy zobowiązanie dalszej owocnej pracy dla wspólnego dobra mieszkańców Piastowa.

Zawsze dla Piastowa!

NASZ PROGRAM DLA PIASTOWA 2024-2029

■ Inwestycje infrastrukturalne

– kontynuacja budowy i renowacji nawierzchni ulic i chodników oraz parkingów P+R

– rozbudowa sieci wodociągowo-kanalizacyjnej i ciepłowniczej

– drugi etap termomodernizacji obiektów publicznych

– budowa Centrum Usług Publicznych w obszarze rewitalizacji

– budowa 25 mieszkań komunalnych i rewitalizacja dawnej zabudowy mieszkaniowej

■ Edukacja

– rozbudowa Przedszkola nr 4 na potrzeby oddziału żłobkowego

– budowa hali sportowej SP4 w ramach programu „Olimpia”

– wsparcie rozwoju Szkolnych Klubów Sportowych

– wdrożenie nowoczesnych programów nauczania dla rozwoju kompetencji przyszłości

■ Klimat i ochrona środowiska

– kontynuacja projektu „Piastowska geotermia” dla rozwoju ciepłownictwa miejskiego, rehabilitacji i rekreacji

– dokończenie wymiany źródeł niskiej emisji w ramach miejskiego programu „Stop smog” i rządowego „Czyste Powietrze”

– uruchomienie programu dla mieszkańców „Stop woda” dla zwiększenia retencji wód opadowych

– rozwój klastra „Czysta energia dla Piastowa”

– kompleksowa wymiana oświetlenia ulicznego na energooszczędne

– realizacja miejskiego planu adaptacji do zmian klimatu

– poprawa czystości w mieście (+ edukacja w tym zakresie)

– poprawa czystości w mieście (+ edukacja w tym zakresie)

– poprawa czystości w mieście (+ edukacja w tym zakresie)

– poprawa czystości w mieście (+ edukacja w tym zakresie)

– poprawa czystości w mieście (+ edukacja w tym zakresie)

– poprawa czystości w mieście (+ edukacja w tym zakresie)

– poprawa czystości w mieście (+ edukacja w tym zakresie)

– poprawa czystości w mieście (+ edukacja w tym zakresie)

– poprawa czystości w mieście (+ edukacja w tym zakresie)

– poprawa czystości w mieście (+ edukacja w tym zakresie)

– poprawa czystości w mieście (+ edukacja w tym zakresie)

– poprawa czystości w mieście (+ edukacja w tym zakresie)

– poprawa czystości w mieście (+ edukacja w tym zakresie)

– poprawa czystości w mieście (+ edukacja w tym zakresie)

– poprawa czystości w mieście (+ edukacja w tym zakresie)

– poprawa czystości w mieście (+ edukacja w tym zakresie)

– poprawa czystości w mieście (+ edukacja w tym zakresie)

– poprawa czystości w mieście (+ edukacja w tym zakresie)

– poprawa czystości w mieście (+ edukacja w tym zakresie)

– poprawa czystości w mieście (+ edukacja w tym zakresie)

– poprawa czystości w mieście (+ edukacja w tym zakresie)

– poprawa czystości w mieście (+ edukacja w tym zakresie)

– poprawa czystości w mieście (+ edukacja w tym zakresie)

– odbudowa rezydencji Paprockich – Białego Pałacu

■ Sport i rekreacja

– budowa boisk na zmodernizowanym terenie sportowo-rekreacyjnym przy ul. J. Sowińskiego

– utworzenie nowych stref rekreacji i placów zabaw

– budowa toru i miasteczka rowerowego

– modernizacja obiektu MOSiR z budową zadania trybuny na stadionie miejskim

■ Zdrowie

– zapewnienie pełnej oferty publicznych usług medycznych w filii przychodni SPZOZ „Piastun”

– opracowanie koncepcji wykorzystania wód termalnych dla celów leczniczych i rekreacyjnych

– rozszerzenie oferty badań profilaktycznych dla dzieci i seniorów

– rozwój usług opieki zdrowotnej dla seniorów

– wprowadzenie zajęć dla dzieci i młodzieży w zakresie profilaktyki uzależnień i stosowania pierwszej pomocy

■ Bezpieczeństwo

– modernizacja i rozbudowa systemu monitoringu miejskiego do 14 kamer z podłączeniem do sieci światłowodowej

– ograniczenie ruchu ciężkich pojazdów na ulicach miasta

– utrzymanie wysokiego poziomu wyposażenia Ochotniczej Straży Pożarnej

– wprowadzenie zajęć szkolnych z cyberbezpieczeństwa

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych

– zwiększenie ilości pieszych patroli policyjnych



KWW Nasz Piastów-Wspólnota Samorządowa

KANDYDACI DO RADY MIEJSKIEJ

LISTA nr

17



1
Grzegorz Szuplewski
KANDYDAT NA BURMISTRZA

OKRĘG nr 1															
2		3		4		5		6		7					
OKRĘG nr 2															
1		2		3		4		5		6		7			
OKRĘG nr 3															
1		2		3		4		5		6		7		8	

[f /naszpiastow](https://www.facebook.com/naszpiastow)

www.naszpiastow.pl

Zawsze dla Piastowa

X EDYCJA MAPY REKOMENDOWANYCH INWESTYCJI DEWELOPERSKICH RYNKU PIERWOTNEGO powiatów pruszkowskiego, grodziskiego i okolic



+ DODATEK BUDOWLANY

Jakie warunki trzeba spełnić, żeby dostać kredyt na mieszkanie?

Chęć posiadania własnego mieszkania, to dla wielu Polaków jeden z ważniejszych celów życiowych. Aby go osiągnąć, często wspomagamy się finansowaniem zewnętrznym w postaci kredytu hipotecznego. Jednak, aby go otrzymać, trzeba spełnić warunki stawiane przez banki. Ze względu na wysokość zobowiązania i długi termin spłaty kredytu, są one dość rygorystyczne. Jakie warunki trzeba spełnić, żeby dostać kredyt na mieszkanie?



Uzyskanie kredytu hipotecznego wymaga od potencjalnego kredytobiorcy spełnienia kilku konkretnych warunków. Jednym z nich jest wiek klienta. Nie wszyscy bowiem mogą ubiegać się o kredyt hipoteczny. Tę kwestię regulują przepisy.

Przyszły kredytobiorca musi mieć ukończone 18 lat. Jest to istotne, ponieważ dopiero osiągając pełnoletniość, zgodnie z prawem mamy zdolność do nabywania praw i zaciągania zobowiązań we własnym imieniu.

Druga kwestia jednak to wiek kredytobiorcy, ale w momencie całkowitej spłaty zobowiązania.

Zgodnie z Rekomendacją S przy ustalaniu długości okresu kredytowania, „bank

powinien uwzględnić zdolność kredytobiorcy do kreowania dochodów w całym okresie trwania umowy, zwracając szczególną uwagę na czas, kiedy należy oczekiwać osiągnięcia przez kredytobiorcę wieku emerytalnego”.

W związku z tym banki dbają o to, aby w momencie spłacania ostatniej raty zobowiązania, kredytobiorca nie miał więcej niż 70-75 lat. W ten sposób kredytodawcy ograniczają ryzyko ewentualnych problemów z brakiem spłaty udzielonego finansowania.

Oprócz wieku instytucja sprawdza takie kwestie, jak: wysokość wkładu własnego, przychody, forma zatrudnienia, wydatki, posiadane zobowiązania finansowe itd.

Służą one do oceny zdolności kredytowej klienta. Na jej podstawie oraz weryfikacji danych w Biurze Informacji Kredytowej i dostarczonych dokumentów, kredytodawca sprawdzi, czy wnioskodawca da radę spłacić kredyt hipoteczny, czy poradzi sobie z miesięcznymi ratami, nawet gdy wzrosną.

Zdolność kredytowa i dochody

Jednym z głównych kryteriów, branych pod uwagę przez banki, przy podjęciu decyzji o przyznaniu kredytu hipotecznego, jest zdolność kredytowa wnioskodawcy.

Umowa o pracę
jest najlepiej oceniana
przez kredytodawcę,
zwłaszcza jeśli
jest zawarta
na czas nieokreślony

Od niej zależy maksymalna kwota kredytu, jaką będziesz mógł uzyskać. Gdy złożysz wniosek o kredyt hipoteczny, bank zacznie badać Twoją zdolność kredytową. Zrobi to na podstawie zawartych we wniosku informacji, ale także tych, które widnieją w rejestrach dłużników i BIK.

Na zdolność kredytową wpływają różne czynniki, jednak do głównych należy zaliczyć, m.in.:

- zarobki,
- zobowiązania finansowe,
- historia kredytowa,
- scoring kredytowy
- ocena wiarygodności płatniczej,
- parametry kredytu,
- wysokość wkładu własnego,
- wiek wnioskodawcy.

Dochody są bardzo ważnym czynnikiem wpływającym na zdolność kredytową w przypadku kredytu hipotecznego. Liczy się nie tylko ich wysokość, ale także to, jakie jest ich źródło. Najlepiej oceniana przez banki jest umowa o pracę na czas nieokreślony.



Na rynku można znaleźć oferty banków, które umożliwiają wzięcie kredytu na 90% wartości nieruchomości

Licząc zdolność kredytową ważny jest Twój dochód netto – czyli kwota, która faktycznie Ci pozostaje po opłaceniu niezbędnych wydatków i stałych kosztów.

Na to, jak wygląda Twoja zdolność kredytowa, wpływa też wiarygodność kredytowa, czyli to, jak do tej pory spłacałeś zobowiązania. W tym celu bank pobiera z Biura Informacji Kredytowej raport o naszych poprzednich zobowiązaniach i terminowości ich spłat. W BIK gromadzone są informacje o opóźnieniach w spłacie i widnieją tam przez 5 lat. Dlatego należy zadbać o ten aspekt, ponieważ gorsza hi-



R E K L A M A

SPEŁNIAMY TWOJE MARZENIA O WŁASNYM MIESZKANIU



Kameralne osiedle w doskonałej lokalizacji z dobrym dojazdem do Warszawy. W pobliżu lokalnych atrakcji i udogodnień tj. Termy Mszczonów, liczne lokale usługowe i handlowe, przedszkola, Suntago of Poland.

Niskie opłaty za ogrzewanie dzięki wykorzystaniu energii geotermalnej, miejsce parkingowe w garażu podziemnym, komórki lokatorskie a przede wszystkim bezpieczne i spokojne otoczenie.

Mszczonove

tel. 696 631 844

www.mszczonove.pl

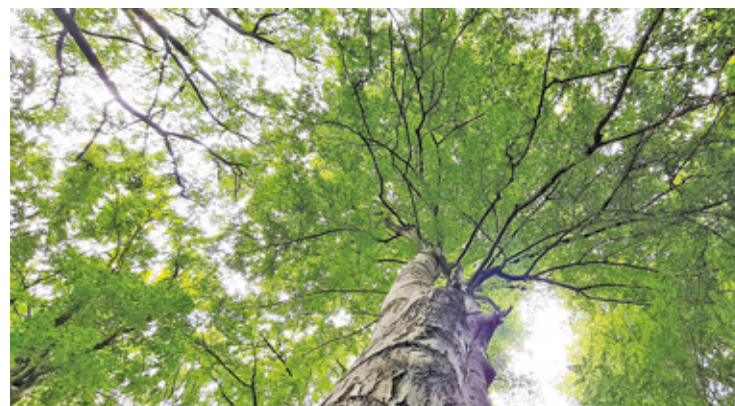


Eksperci: budynki w polskich miastach odpowiadają nawet za 80 proc. emisji CO₂

W naszej strefie klimatycznej budynki odpowiadają średnio za 60 do 80 proc. emisji CO₂, dlatego bez transformacji sektora budynków nie będzie transformacji miast, a bez transformacji miast nie uda się transformacja klimatyczna – wskazali eksperci podczas IX Europejskiego Kongresu Samorządów w Mikołajkach.

Aleksandra Krugły z fundacji Habitat for Humanity Poland przypominała, że od ok. 2010 roku, żyjemy w świecie, gdzie większość ludzkości zamieszkuje w miastach. Dodała, że to ma swoje konsekwencje oraz rodzi wyzwania w kontekście zmian klimatycznych.

– Jak spojrzemy na źródła emisji CO₂, to budynki są na pierwszym miejscu. Z badań, które przeprowadzono na potrzeby pro-



Od około 2010 roku,
żyjemy w świecie,
gdzie większość ludzkości
zamieszkuje w miastach

storia kredytowa lub jej brak, mogą skutkować wyższą marżą lub odmowną decyzją kredytową.

Staż pracy i umowa o pracę

Jak zostało wspomniane wyżej, biorąc kredyt hipoteczny, bank sprawdza także dochody. Jednak ważne jest również to, skąd one pochodzą. Umowa o pracę jest najlepiej ocenianą przez kredytodawcę, zwłaszcza jeśli jest zawarta na czas nieokreślony. Jednak osoby, które są zatrudnione na umowach cywilnoprawnych - jak umowa zlecenie czy o dzieło - albo prowadzące własną działalność gospodarczą (najlepiej, aby była rozliczana na zasadach ogólnych), nie są na straconej pozycji. Ważna jest również długość otrzymywania dochodów i ich częstotliwość.

Liczy się także staż pracy. Zazwyczaj banki wymagają minimum sześciu miesięcy stażu pracy. Warto więc zadbać o ten aspekt, przed złożeniem wniosku kredyt hipoteczny.

Wkład własny

To również istotny czynnik, ponieważ wysokość wkładu własnego ma wpływ na warunki kredytu i jego koszty. Zgodnie z wymogami Komisji Nadzoru Finansowego kredytobiorca powinien wnieść wkład własny w wysokości 20% wartości nieruchomości. Dzieje się tak, ponieważ maksymalna dopuszczalna wysokość wskaźnika LTV (wysokość zobowiązania vs wartość nieruchomości) to 80%.

Jednak na rynku można znaleźć oferty banków, które umożliwiają wzięcie kredytu na 90% wartości nieruchomości. Wtedy za brakujące 10% zabezpieczenia mogą zostać uznane, np. wpłacone deweloperowi zaliczki, oszczędności zgromadzone na IKE i IKZE.

Jeśli jednak wnioskodawca nie ma wkładu własnego w wysokości 20%, to wtedy musi się liczyć z wyższymi kosztami kredytu, np. wyższymi odsetkami, dodatkowym ubezpieczeniem (ubezpieczenie niskiego wkładu własnego) itp.

Mat. PAP

niach naprawczych ważne jest to, żeby nie zepsuć tego, co jest dobre z natury.

– Dużo inwestujemy w ograniczenia zużycia energii poprzez instalowanie fotowoltaiki na budynkach użyteczności publicznej. Potrzebujemy jednak wsparcia przy ambitniejszych projektach, takich jak budowa energooszczędnych budynków, w tym przedszkoli, żłobków oraz modernizacji np. szkół tysiadcatek, które są bardzo nieefektywne energetycznie – wymienił burmistrz dzielnicy Warszawa Bielany.

Piotr Sprzączak, dyrektor ds. rozwoju ESCO w Veolia Polska, wskazał, że w proce-

sie transformacji klimatycznej trzeba brać pod uwagę kwestię ubóstwa energetycznego. Przypomniał o programie miasta Warszawy i Veolii dotyczącym przyłączania budynków do sieci ciepłowniczej.

– Poszerzenie sieci ciepłowniczej pozwoli na ograniczenia ubóstwa energetycznego, bo ciepło sieciowe jest najbardziej efektywne – wyjaśnił.

Według Sprzączaka, obok korzyści kosztowej zaletą sieci ciepłowniczych jest to, że w przyszłości mogą być również magazynami energii.

Źródło informacji: PAP MediaRoom

R E K L A M A

Bezczynszowe mieszkania z ogródkami zamieszkać w Mszczonowie

NOWA ŁUGOWA

Z myślą o Twoim komforcie

Kluczowa infrastruktura w zasięgu ręki

Atrakcyjne tereny rekreacyjne

Komfortowe zakupy

Bliski dostęp do dróg S8, S7, DK 50, A2

Zielone otoczenie

Przygotowana instalacja pod fotowoltaikę | Przytulny charakter
Wygodne wnętrza | Przemysłany projekt | Ogród lub loggia

Dowiedz się więcej:
www.durab.pl +48 602 451 200

OSIEDLE NATURA
www.osiedle-natura.com.pl

ul. Borówkowa przy ul. Czeresniowej, Kazimierów
72 111 6666

Osiedle Natura znajduje się w malowniczym Kazimierowie (gm. Halinów), zapewniając mieszkańcom spokój i komfort, z dala od zgiełku dużego miasta.

Developer: SPV 1 Halinów sp. z o.o.

MIĘDZYLESIE PRZY STRUMIENIU
www.przystrumieniu.pl

ul. Biegunowa, Warszawa
724 970 025

Międzylesie Przy Strumieniu to kameralne osiedle, obejmujące łącznie 40 domów z ogrodami w rozproszonej zabudowie szeregowej. Nasza inwestycja w dzielnicy Wawer to znakomity wybór dla młodych par oraz rodzin z dziećmi, które poszukują wygodnego miejsca do życia w zielonej okolicy, z dobrym dojazdem do centrum Warszawy.

Developer: Allon Sp. z o.o.

APARTAMENTY POD SOSNAMII II
www.makdom.pl

ul. Cybulskiego, Otwock
22 719 95 30

Nowa inwestycja położona w spokojnej i zielonej, uzdrowskiej części Otwocka. W obrębie inwestycji powstaną dwa niewielkie apartamentowce charakteryzujące się nowoczesną architekturą, wpisującą się w otoczenie okolicznych willi jednorodzinnych i kameralnej zabudowy wielorodzinnej w stylu Andriolego.

Developer: Mak Dom Holding S.A.

KORCZAKA 32
www.mieszkaniastolmar.pl

ul. Korczaka 32, Radzymin
607 607 602

Osiedle Korczaka to 6 budynków, złożonych z 40 trzypiętrowych domów w układzie segmentowym. W pakiecie z mieszkaniami są ogródki, które można zagospodarować wg. własnego uznania. Jest to projekt o najwyższym standardzie, łączący prywatność domu i wygodę mieszkania. Osiedle jest ogrodzone. Mieszkając przy „Korczaka 32” dajesz ochronę i komfort swojej rodzinie.

Developer: Stolmar SUCHODOLSCY

OSIEDLE POŁUDNIOWA
www.mieszkaniastolmar.pl

Stojadła k. Mińska Mazowieckiego
607 607 602

Inwestycja Osiedle Południowa w Stojadłach wyróżnia się wieloma unikalnymi atutami. Jednym z najważniejszych z nich są atrakcyjna lokalizacja oraz energooszczędne instalacje grzewcze, które sprawiają, że domy są nie tylko funkcjonalne, ale również przyjazne dla środowiska. Istnieje możliwość wyboru pomiędzy dwoma różnymi typami domów (116 i 135 m²).

Developer: Stolmar SUCHODOLSCY

ARKADY WAWER
www.arkady-wawer.pl

ul. Celulozy, Warszawa – Wawer
506 836 833

Arkady Wawer to kameralne, beczyszno-wo osiedle oferujące lokale 2-piętrowe z powierzchnią poddasza o wielkości 140 m². Do lokalu przynależą także ogródki: od 45 do 105 m². Każdy lokal ma niezależne wejście i 2 miejsca postojowe. Zakończenie budowy zaplanowane jest na styczeń 2025 r.

Developer: Galacticos Development Sp. z o.o.

Przełąd REGIONALNY
OPRACOWANIE DLA PRZEGLĄDU REGIONALNEGO
WWW.PRZEGLADREGIONALNY.PL

X EDYCJA MAPY REKOMENDOWANYCH INWESTYCJI DEWELOPERSKICH

WYBRANE INWESTYCJE Z MAZOWSZA

OSIEDLE POEMATU
www.osiedlepoematu.pl

ul. Poematu, Warszawa
22 614 15 13

To idealna propozycja dla osób, które szukają nieruchomości z dala od zgiełku miasta, a jednocześnie z doskonale rozwiniętą infrastrukturą oraz ofertą udogodnień. Osiedle zostało zaprojektowane z myślą o rodzinach z dziećmi, parach oraz zwolennikach aktywnego trybu życia.

Biurowie sprzedawcy:
Al. Jerozolimskie 142B/III piętro,
02-305 Warszawa
Developer: ATAL S.A.

PARK BORKÓW
www.galacticos-development.pl

ul. Trakt Lubelski 150, Warszawa – Wawer
506 836 833

Park Borków to kameralne osiedle 24 domów w zabudowie bliźniaczej położone w doskonałej lokalizacji. Każdy dom, o pow. 125 m² posiada także wysokie (2,9 m) poddasze o powierzchni 45m² do własnej aranżacji. Kanalizacja miejska, ogródki do 300 m², garaż, kominek oraz ogrzewanie podłogowe to tylko niektóre atuty tego nowoczesnego i wygodnego osiedla.

Developer: Galacticos Development Sp. z o.o.

AURA NOVA
www.aura-nova.pl

ul. Kapucka, Ożarów Mazowiecki
534 500 534

Kameralna, niska zabudowa, funkcjonalne mieszkania, bliskość usług, terenów zielonych oraz rekreacyjnych. Znajdziesz tutaj wszystko, czego potrzebujesz do wygodnego życia.

Developer: Mill Yon Sp. z o.o.

NOWA ŁUGOWA
www.durab.pl

ul. Ługowa, Mszczonów
602 451 200

Nowa Ługowa to kameralna inwestycja, obejmująca 14 nowoczesnych mieszkań - 7 dolnych z ogródkami oraz 7 górnych z loggią, w tym dwa skrajnie górne dodatkowo z bocznymi ogródkami. Mieszkania mają powierzchnię 53,92 m² lub 59,77 m² i wyróżniają się funkcjonalnym układem pomieszczeń.

Developer: DURAB Development

STASZICA 3
www.strusdevelopment.pl

ul. Staszica 3, Pruszków
506 930 240

Inwestycja Staszica 3, to idealne miejsce dla tych, którzy poszukują funkcjonalnych rozwiązań. Zaprojektowany plac zabaw oraz teren zielony, będą doskonałym miejscem do relaksu.

Developer: Strus Development Sp. z o.o.

VIVA PIASTÓW
www.totalbud-dev.pl

ul. Emilii Plater 11, Piastów
500 777 088

Viva Piastów oferuje 58 mieszkań (25-68 m²). Te na parterze są z ogródkami, a na piętrach z balkonami (nawet trzema). Kameralna i niska zabudowa zapewnia komfort, a pobliska stacja SKM świetna komunikacja. W sąsiedztwie znajdują się wiele szkół, sklepów i parków.

Developer: Totalbud Development

BUKOWA RESIDENCE
www.baustersite.pl

ul. Bukowa, Michałowice
665 109 933

Zespół budynków tworzących kameralne zamknięte osiedle domów. Elewacje budynków zaprojektowane poprzez wysunięcie fragmentów brył odpowiadających pomieszczeniom i częściom lokali. Forma architektoniczna budynków została dostosowana do otaczającej zabudowy mieszkaniowej.

Developer: BAUSTER Marcin Sternik

MSZCZONÓWE
www.mszczonowe.pl

ul. Ługowa, Mszczonów
696 631 844

Kameralne osiedle składające się z czterech budynków z garażami podziemnymi z dogodnym dojazdem do Warszawy. Idealne dla osób poszukujących harmonijnego miejsca do życia, jak również chcących uzyskać pasywny dochód z wynajmu.

Developer: Nordic Blue Sp. z o.o.

MILANÓWEK ZDRÓJ
www.milanowekzdroj.pl

ul. Królewska (róg ul. S. Dembowskiej), Milanówek
664 761 629

Kameralna zabudowa i gwarancja spokoju - Milanówek Zdrój to źródło radości życia! W ramach I etapu powstaną trzy 3-kondygnacyjne, nowoczesne budynki, 114 funkcjonalnych mieszkań o zróżnicowanych metrażach, niemal 50% terenów zielonych i ogólnodostępna łazienka. Oaza relaksu w Mieście Ogrodów.

Developer: Tre Real Estate Poland

EKO FALENTY
www.ronson.pl/eko-falenty

ul. Urokiłwa 3A/1, Falenty Nowe
799 366 866

Eko Falenty to nowoczesne osiedle 266 energooszczędnych mini domów, zlokalizowanych pod Warszawą. Inwestycja jest propozycją dla osób, które szukają przestrzeni do życia poza miastem, w otoczeniu przyrody. Osiedle wyróżniają liczne nowoczesne i ekologiczne rozwiązania, takie jak rekuperacja, zbiornik retencyjny, kotły kondensacyjne czy oświetlenie LED.

Developer: RONSON DEVELOPMENT



POWIATY PRUSZKOWSKI, GRODZISKI I OKOLICE

Przepisy coraz bardziej rygorystyczne

Od blisko roku deweloperzy i właściciele indywidualni nie mogą sprzedawać nieruchomości bez świadectwa energetycznego budynku. Spodziewać się można, że przepisy w zakresie efektywności energetycznej budynków będą coraz bardziej rygorystyczne, co nie dziwi przy obecnych skutkach zmian klimatu.



coraz istotniejszą kwestią dla właścicieli mieszkań i domów. Od blisko roku deweloperzy zobowiązani są do posiadania świadectwa energetycznego jako załącznika

Unia planuje wdrożenie całkowitego zakazu używania kotłów na paliwa kopalne od 2040 roku.

Reforma Unii Europejskiej zakłada znaczące ograniczenie emisji gazów cieplarnianych, które odpowiadają m.in. za ocieplenie klimatu, powódzie czy fatalną jakość powietrza. Gazy cieplarniane pozostają w atmosferze przez okres od kilku do kilku tysięcy lat i wpływają na klimat na całym świecie, przy czym nie ma znaczenia, gdzie zostały po raz pierwszy wyemitowane. Ich emisja spowoduje dalsze ocieplenie oraz długotrwałe zmiany, często nieodwracalne.

Energooszczędność i źródło ciepła coraz istotniejsze

Jak podaje Parlament Europejski, spalanie paliw odpowiada za ponad 3/4 emisji gazów cieplarnianych w Unii Europejskiej. Zmniejszenie zużycia energii i rozwój czystszych źródeł energii są kluczowe dla

osiągnięcia unijnych celów klimatycznych i dla rozwiązania problemu zależności UE od importu z krajów trzecich.

Ponadto energooszczędność budynku i sposób, w jaki jest ogrzewany, staje się

przy oddawaniu lokali do użytkowania. W Unii Europejskiej takie świadectwa wymagane są od lat. Takim dokumentem przy sprzedaży muszą wykazać się także właściciele domów.



Energooszczędność budynku i sposób, w jaki jest ogrzewany, staje się coraz istotniejszą kwestią dla właścicieli mieszkań i domów

Skuteczniej przeciwdziałaj

Parlament Europejski nalega na podjęcie zdecydowanych kroków, aby skuteczniej przeciwdziałać zmianie klimatu i chronić środowisko naturalne. Chodzi m.in. o rozwój źródeł czystej energii jako alternatywy dla paliw kopalnych, co ma pomóc również w ograniczeniu emisji. Obecnie ponad 20% energii zużywanej w UE pochodzi ze źródeł odnawialnych.

Na cenzurowanym znalazły się piece na gaz ziemny, który jest nieodnawialnym paliwem kopalnym. I tak od 2025 roku nie będzie już można uzyskać dotacji na ich zakup, a od 2030 roku nowe budynki nie

będą mogły być w nie wyposażane. Unia planuje wdrożenie całkowitego zakazu używania kotłów na paliwa kopalne od 2040 roku.

W ślad za tymi restrykcjami od 2026 roku planowane jest uruchomienie unijnego Społecznego Funduszu Klimatycznego, który ma służyć zapewnieniu sprawiedliwej i nastawionej na włączenie społeczeństwa w polityki ograniczenia emisji gazów cieplarnianych. Z funduszu będą mogły skorzystać m.in. gospodarstwa domowe w trudnej sytuacji oraz mikroprzedsiębiorstwa.

Anna Żuber

R E K L A M A





Piękno i estetyka

PRODUCENT PŁYTEK

na ściany | podłogi | tarasy | schody | parapety

Odmień z nami swoją przestrzeń











tel. + 48 46 856 40 40, +48 602 292 707, biuro@elkaminodom.pl
www.elkaminodom.pl

Elkamino Dom



NOVA JAKOŚĆ ŻYCIA

Wyjątkowa inwestycja w dynamicznie rozwijającej się części Ożarowa Mazowieckiego.

Wszystko dla Twojej wygody:

- Kameralna, niska zabudowa
- Funkcjonalne mieszkania
- Bliskość usług, terenów zielonych oraz rekreacyjnych



JUŻ OTWARTE!

Umów spotkanie z BIUREM SPRZEDAŻY na terenie Inwestycji, ul. Kapucka 30, Ożarów Mazowiecki

tel. 534 500 534, 733 95 95 95 | www.aura-nova.pl

Zakończono budowę wyjątkowej szkoły

dokończenie ze str. 1

Był również zwyczajnie za mały, gdyż liczba uczniów, którzy uczęszczają do zespołu szkół, z roku na rok się zwiększa.

– Aktualnie w naszej szkole uczy się 260 uczniów, a jeszcze 4 lata temu było ich 110. Sami Państwo widzą, jakie jest ogromne zapotrzebowanie na tego typu placówki. W tym historycznym dniu chciałam podziękować rodzicom, za zaufanie w naszą wiedzę oraz umiejętności i za to, że powierzyli nam swoje największe skarby, własne dzieci – powiedziała Agnieszka Krysińska, dyrektor szkoły.

I etap budowy został zakończony na początku 2023 roku i obejmował między innymi budowę nowego budynku z częścią dydaktyczną i salą sportową oraz zagospodarowanie terenu wokół szkoły, tak aby można było na nim organizować różne formy terapii m.in. dogoterapię, hipoterapię.



Uroczyste przecięcie wstęgi

nych. Uczniowie, pod czujnym okiem pedagogów, będą mogli skorzystać między innymi z pracowni ceramiki, gastronomicznej czy stolarskiej. Do dyspozycji dzieci są tu także sale: muzyczna i językowa oraz biblioteka. Najciekawszym miejscem w budynku dla

czy mycie naczyń. Wszystkie pomieszczenia zostały oczywiście przystosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. Na zewnątrz zbudowano bezpieczny i bardzo atrakcyjny plac zabaw, a także boisko sportowe.

W uroczystym otwarciu nowego budynku wzięli udział między innymi: Krzysztof Rymuza, starosta pruszkowski, Grzegorz Kamiński wicestarosta, wiceprzewodniczący rady powiatu, Artur Świercz oraz Maria Makowska, zastępca burmistrza miasta Piastowa.

Pełen koszt przebudowy zespołu szkół to prawie 80 milionów złotych. Połowę tej kwoty pokryła Fundacja Pruszyńscy, z którą placówka współpracuje od lat.

Zespół Szkół Specjalnych im. ks. Jana Twardowskiego w Pruszkowie daje szansę wielu dzieciom z niepełnosprawnościami umysłowymi na naukę w warunkach dostosowanych do ich potrzeb. Dlatego jego rozbudowa była tak ważnym zadaniem. Obecna placówka jest dumą nie tylko pruszkowskiego powiatu, ale całego województwa.

Maciek Gos



Pokój treningowy

II i ostatni etap budowy, który właśnie został zakończony, obejmował rozbudowę starej siedziby szkoły oraz budowę drugiego nowego budynku. Znalazło się w nim, poza salami dydaktycznymi, wiele pracowni specjalistycz-

związanych okazał się jednak pokój treningowy. To pomieszczenie przypominające apartament hotelowy: jest tam podwójne łóżko, kuchenka i zlew. W tym pokoju dzieci mogą trenować codzienne obowiązki jak ślanie łóżka

R E K L A M A

Przeznacz 1,5% podatku

Cel szczegółowy 1,5%: INKUBATOR

KRS: 0000 215 720

Wspieramy: kulturę, edukację i media dla lepszej przyszłości

Fundacja INKUBATOR INICJATYW LOKALNYCH

ul. Jana Pawła II 29, 05-500 Piaseczno

tel. 789 100 600 fundacja@ssc.eu

Tragedia w Podkowie Leśnej

dokończenie ze str. 1

PODKOWA LEŚNA

Wieczorem 12 marca doszło do tragedii. W jednym z domów odnaleziono ciało kobiety.

Nieoficjalnie dowiedzieliśmy się, że martwą kobietę odnalazł mąż, kiedy wrócił do domu po pracy. Mężczyzna wezwał pogotowie oraz policję. Ratownikom nie udało się przywrócić oddechu i krążenia ofierze. Na głowie zmarłej widoczna była rana po uderzeniu. Policjanci wezwali na miejsce zdarzenia prokuratora oraz lekarza specjalistę. Zgodnie ze wstępnymi ustaleniami władz doszło do wypadku.

– Postępowanie w tej sprawie prowadzi Prokuratura Rejonowa w Grodzisku Mazowieckim w kierunku czynu z

art. 155 k.k., czyli nieumyślnego spowodowania śmierci. Na miejscu zdarzenia prokurator wraz z biegłym lekarzem medycyny sądowej przeprowadził oględziny miejsca zdarzenia. Wstępne ustalenia wskazują na nieszczęśliwy wypadek, niemniej jednak na polecenie prokuratora zostanie przeprowadzona sekcja zwłok zmarłej kobiety – przekazał nam rzecznik prasowy prokuratury okręgowej, Szymon Banna.

Według naszych ustaleń prawdopodobnie kobieta spadła ze schodów i uderzyła się w głowę, co spowodowało śmierć. Na miejscu zdarzenia nie było śladów włamania lub rabunku. W tej chwili nic nie wskazuje na udział osób trzecich w tragedii, jednak dopiero sekcja zwłok umożliwi prokuraturze ustalić okoliczności zdarzenia.

Maciek Gos

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Nadarzyn

informuje, że od dn. 20.03.2024 r. do dn. 09.04.2024 r. na stronie internetowej www.bip.nadarzyn.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nadarzyn przy ul. Mszczonowskiej 24 został zamieszczony wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Reguły, 20 marca 2024 r.

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY MICHAŁOWICE

Na podstawie art. 17 pkt 9 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) w związku z art. 66 ust. 2 i art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), art. 39 ust. 1, art. 40, art. 41 w związku z art. 46 pkt 1 i art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego** gminy Michałowice dla obszaru „Sokołów, Suchy Las”, obejmującego tereny położone w obrębach geodezyjnych wsi Sokołów i wsi Suchy Las – część A sporządzonego na podstawie uchwały nr XX/191/2012 Rady Gminy Michałowice z dnia 22 października 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Michałowice obszaru „Sokołów, Suchy Las”, obejmującego tereny położone w obrębach geodezyjnych wsi Sokołów i wsi Suchy Las, zmienionej uchwałą nr LIII/546/2023 Rady Gminy Michałowice z dnia 7 lutego 2023 r. **Część A obejmuje wyłącznie fragment miejscowości Suchy Las.**

Wyłożenie projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko odbędzie się w dniach **od 3 kwietnia do 26 kwietnia 2024 r.** w Urzędzie Gminy Michałowice w Regułach przy ul. Aleja Powstańców Warszawy 1, w Biurze Podawczym Urzędu Gminy (na parterze) z wyjątkiem sobót, niedziel i świąt, w godzinach od poniedziałku do czwartku **9.00-15.30**, w piątki w godzinach **9.00-13.30** oraz na stronie internetowej gminy Michałowice <https://bip.michalowice.pl/zagospodarowanie-przestrzenne/plany-zagospodarowania-przestrzenne-plany-w-trak>.

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w **projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego** obszaru „Sokołów, Suchy Las”, obejmującego tereny położone w obrębach geodezyjnych wsi Sokołów i wsi Suchy Las – część A odbędzie się w dniu **15 kwietnia 2024 r. (poniedziałek) o godz. 17:00.**

Dyskusja publiczna odbędzie się w **świetlicy wiejskiej przy ul. Ks. Woźniaka 6 w Suchym Lesie.** Każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu, wyłożonym do publicznego wglądu, może wnieść swoje uwagi. Uwagi do projektu planu powinny być składane w nieprzekraczalnym terminie do dnia **10 maja 2024 r.** przy wykorzystaniu formularza pn. „Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego”, zgodnego z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego, dostępnego w Urzędzie Gminy Michałowice oraz zamieszczonego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Michałowice na stronie internetowej: <https://bip.michalowice.pl/zagospodarowanie-przestrzenne/plany-zagospodarowania-przestrzenne-plany-w-trak?more=2095869349>.

Uwagi do projektu planu miejscowego można składać w formie pisemnej w Biurze Podawczym Urzędu Gminy (na parterze), pocztą na adres 05-816 Michałowice – Reguły, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1, w formie ustnej do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres sekretariat@michalowice.pl lub na adres elektronicznej skrzynki podawczej Urzędu Gminy Michałowice na platformie ePUAP: /4ld31qr0t1/SkrytkaESP. Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków złożonych do projektów planów miejscowych jest Wójt Gminy Michałowice.

Jednocześnie w związku z postępowaniem w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, informuje się, że zainteresowani mogą zapoznać się niezbędną dokumentacją sprawy w siedzibie Urzędu Gminy Michałowice.

Wójt Gminy Michałowice Małgorzata Pachecka

Informacja:

1. Administratorem podanych w uwagach danych osobowych jest Wójt Gminy Michałowice z siedzibą w Regułach, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1 – Urząd Gminy 05-816 Michałowice i są one podawane w celu składania uwag do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
2. Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowi art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 977 ze zm.) Dane osobowe będą przetwarzane w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi z zachowaniem przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (RODO).
3. W przetwarzaniu danych osobowych stosuje się przepisy art. 8a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 977 ze zm.).
4. Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania i ochrony danych osobowych podane są w Polityce Prywatności dostępnej w siedzibie i na stronie www Administratora: www.bip.michalowice.pl/obywatel/wurzedzie/ochrona-danych-osobowych.

Rembek w komiksie

III GRODZISK MAZ./MILANÓWEK

Na rynku nie brakuje komiksów o II wojnie światowej utrzymanych w nurcie patriotyczno-heroicznym. Komiks autorstwa Michała Rzecznika oparty na „Dzienniku okupacyjnym” Stanisława Rembeka jest zupełnie inny.

Pisarz w tej książce dał chyba najpełniejszy obraz Grodziska Mazowieckiego tamtych lat. Mieszkał wtedy na pograniczu Grodziska i Milanówka. Tutaj żył, zajmował się domowymi obowiązkami, spotykał z przyjaciółmi i czekał na zakończenie wojny. Teraz Stowarzyszenie Nowa Kultura i Edukacja właśnie na podstawie tego dziennika wydało komiks.



Michał Rzecznik, tworząc komiks, inspirował się trochę japońską mangą. W komiksie starał się oddać rytm „Dziennika okupacyjnego”, w którym opisy przyrody i pogody, zwykłych codziennych czynności powtarzają się jak mantra. Rembek pokazywał, jak w koszmarze wojny można się



Spotkanie z autorem komiksu oraz rodziną pisarza

cieszyć drobiazgami. Stąd spojrzenie od drobiazgu, od szczegółu do ogółu, a nie odwrotnie – mówi Michał Rzecznik. Do umieszczenia w komiksie wybrał te dni z „Dziennika okupacyjnego”, które wydały się najciekawsze. Wszystkie słowa zawarte w komiksie odpowiadają więc zapiskom pisarza z książki.

Po wojnie Rembek wydał zaledwie dwie książki

– Dziadek, czyli Stanisław Rembek był jedyną osobą, która miała dla mnie czas. Dużo opowiadał o wojnie. Pamiętam go, jak siedział przy biurku, palił papierosy i pisał – wspomina wnuk pisarza Maciej Stępniewski. – Miał pozytywny stosunek do rzeczywistości, ale jednocześnie nie miał szans na zaistnienie po wojnie w takim wydawnictwie jak Państwowy Instytut Wydawniczy, który wydał ostatnio wszystkie dzieła Rembeka. Wszyscy wiedzieli, że nie zgodzi się na zmiany czy ingerencje cenzorskie – mówi Stępniewski. Dlatego staram się dla dziadka coś zrobić – dodaje.

Bohaterowie książek Rembeka to nie romantyczni zbawcy ojczyzny, malowani ułani spod okienka, ale żołnierze, w których pełno jest złości, marłostkowości, strachu przed śmiercią, ale i ślepej, upartej woli zwycięstwa.

„Wyrok na Franciszka Kłosa” to studium zdrady, osamotnienia i ostatecznego upadku głównego bohatera. Powieść ta w 2000 r. przeniesiona na ekran telewizyjny przez Andrzeja Wajdę jest wyjątkowym literackim świadectwem dotyczącym problemu kolaboracji z okupantem. Zresztą w „Dzienniku okupacyjnym” jest zapowiedź „Wyroku...”: „W Grodzisku zastrzelono policjanta Kłosa, który szczególnie dał się we znaki pokątnym handlarzom”. Zdaniem Marka Nowakowskiego jest to najwybitniejsza książka Rembeka. Leopold Tyrmand określił ją jako najlepszą książkę o okupacji.

Po wojnie Rembek wydał zaledwie dwie książki, „Wyrok na Franciszka Kłosa” oraz „Balladę o wzgardliwym wisielcu”. Jako autor książek o wojnie z bolszewikami, w której uczestniczył, Rembek był pisarzem podejrzanym. Szybko stał się jednym z największych samotników i outsiderów powojennej literatury polskiej. Nie ulegał modom i koniunkturom i trzymał się z daleka od salonów literackich, skazany na zapomnienie i życie w trudnych warunkach materialnych. Zmarł w 1985 r. w Warszawie.

Wydanie komiksu wsparło finansowo Starostwo Powiatu Grodziskiego oraz Warszawska Kolej Dojazdowa.

Tekst i zdjęcie
Sławomir Sadowski

Od marca wcześniejsi emeryci i renciści mogą zarobić więcej

III KRAJ

1 marca zmieniły się graniczne kwoty przychodu dla pracujących rencistów i emerytów, którzy nie ukończyli powszechnego wieku emerytalnego (60 lat kobieta/65 lat mężczyzna). Będą wyższe, dzięki czemu seniorzy będą mogli więcej dorobić do swoich świadczeń o ponad 240 zł.



890,63 zł – dla emerytur i rent z tytułu całkowitej niezdolności do pracy, 668,01 zł – dla rent z tytułu częściowej niezdolności do pracy, oraz 757,08 zł – dla rent rodzinnych, do których uprawniona jest jedna osoba.

III Kto może dorabiać bez ograniczeń

– Limity osiąganych zarobków nie dotyczą emerytów, którzy ukończyli powszechny wiek emerytalny (60/65 lat). Wyjątek stanowią seniorzy, którym ZUS podwyższył wyliczoną emeryturę do kwoty świadczenia minimalnego (od marca 1780,96 zł brutto). Wówczas, jeżeli przychód z tytułu pracy przekroczy wysokość kwoty podwyższenia do minimalnej emerytury, to świadczenie za dany okres będzie wypłacane w niższej kwocie, tj. bez dopłaty do minimum – dodaje rzecznik.

Wysokością swoich zarobków nie muszą przejmować się niektórzy renciści. Dotyczy to osób, które pobierają renty dla inwalidów wojennych, inwalidów wojskowych, których niezdolność do pracy związana jest ze służbą wojskową. Ten przywilej dotyczy również rent rodzinnych przysługujących uprawnionym do tych świadczeń. Limitami przychodów nie muszą przejmować się także osoby, które mają ustaloną emeryturę z tytułu ukończenia powszechnego wieku emerytalnego, a pobierają z ZUS-u rentę rodzinną, która jest kwotowo korzystniejsza.

ZUS/inf.pras.

R E K L A M A

Podaruj 1,5% podatku NA LECZENIE I REHABILITACJĘ KRZYŚKA FOGLA

Toczymy walkę o większą sprawność i lepsze funkcjonowanie Krzyśka, o normalne życie choćby o kawałek, jak na froncie wojny pozycyjnej... wiemy już, że bez intensywnej rehabilitacji nie tylko nie będzie lepiej, ale też będzie gorzej.

Dane do PIT:
KRS 0000037904
32613 FOGEL KRZYSZTOF





Poranny gość
Radia Bogoria
od poniedziałku do piątku
zawsze o 7.45 - powtórka 16.45



KOMUNIKACJA WSPÓŁPRACA ROZWÓJ

To zrobimy dla naszej Gminy w najbliższych latach:

- Pozyskamy kolejne środki z programów unijnych i krajowych (w tej kadencji było to blisko 70 mln) na realizację inwestycji ważnych dla lokalnej społeczności i dalszego rozwoju naszej Gminy.
- Wspólnie z Państwem wypracujemy najlepsze pomysły na zagospodarowanie ponad 16 ha gruntów, które pozyskaaliśmy od Skarbu Państwa (tzw. „grunty szkolne” w Hucie Żabiowskiej i „pola słoneczników” w Siestrzeni).
- Zmodernizujemy nasze stacje uzdatniania wody i rozbudujemy sieć wodociągową.
- Dokończymy modernizację oszyszczałni ścieków, wybudujemy kolejne kilometry sieci kanalizacyjnej w Osowcu, Żabiej Woli oraz Żelechowie. Pomożemy też Państwu w budowie przydomowych oczyszczalni ścieków.
- Dzięki pozyskanym dofinansowaniom i dalszej dobrej współpracy z Powiatem Grodziskim sukcesywnie naprawimy nawierzchnię naszych dróg (pamiętając o odpowiednim odwodnieniu) i wybudujemy kolejne chodniki.
- Zaprojektujemy sieć ścieżek rowerowych i jeszcze bardziej oświetlimy naszą Gminę (w samym 2023 roku zainstalowaliśmy aż 367 opraw sodowych i wybudowaliśmy 64 punkty świetlne).
- Postawimy na ekologiczne i efektywne rozwiązania - klaster energii, instalacje fotowoltaiczne.
- Zwiększymy dostęp do usług medycznych, rehabilitacyjnych oraz programów zdrowotnych i profilaktycznych.
- Dokończymy rozbudowę wszystkich szkół podstawowych oraz rozszerzymy ofertę zajęć świetlicowych i pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży.
- Rozszerzymy sieć połączeń autobusowych o kolejne kursy oraz linie do Mszczonowa, Tarczyna.
- Usprawnimy system gospodarki odpadami komunalnymi likwidując limity na worki do selektywnej zbiórki odpadów biodegradowalnych.
- Stworzymy rynek, gdzie rolnicy i lokalni wytwórcy będą mogli sprzedawać zdrową, ekologiczną żywność.
- Zapewnimy dostęp do Internetu wszystkim naszym Mieszkańcom (światłowód).
- Będziemy dalej wspierać seniorów, rozszerzymy ofertę UTW i Klubów Senior +.
- Rozszerzymy ofertę sportową dla mieszkańców i zakres działalności OSiRu.
- Dzięki tworzeniu warunków do konstruktywnych dyskusji społecznych, doprowadzimy do zwiększenia wpływu Mieszkańców, w tym młodzieży i osób starszych, na wytyczenie priorytetowych kierunków oraz inwestycji.
- Wdrożymy nowe inicjatywy, a także rozwiniemy współpracę z ościennymi samorządami i administracją rządową (ponad podziałami partyjnymi).

Prosimy o Państwa głosy w dniu 7.4.2024 r. w godzinach 7:00-21:00. Przypominamy, że lokale wyborcze na terenie Gminy Żabia Wola znajdują się w Szkole Podstawowej w Ojrzanowie, w OSP Skuły, w budynku Szkoły Podstawowej w Stubicy Dobrej, w Szkole Podstawowej w Józefinie (uwaga 2 lokale wyborcze!), Domu Kultury w Żabiej Woli oraz Klubie Senior+ w Żelechowie. Zachęcamy do obserwowania naszego profilu na Facebooku: [KWWKomunikacjaWspolpracaRozwoj](#)



Piotr RYBKA

kandydat na Wójta
Gminy Żabia Wola



Sfinansowano ze środków KWW Komunikacja Współpraca Rozwój

NAJWAŻNIEJSZE DOKONANIA KADENCJI 2018-2024

- Pozyskaliśmy blisko 70 000 000 zł środków zewnętrznych z programów unijnych i krajowych na rozwój naszej Gminy.
- Utworzyliśmy sprawną sieć komunikacyjną: częste kursy autobusowe w dobrej cenie na terenie Gminy, do Grodziska Mazowieckiego i Warszawy.
- Wyremontowaliśmy i przebudowaliśmy nasze drogi - kolejne 33 drogi wykonamy jeszcze w tym roku!
- Pozyskaliśmy ponad 16 ha gruntów na cele społeczne: „grunty szkolne” w Hucie Żabiowskiej, „pola słoneczników” w Siestrzeni.
- Zadbaliśmy o Państwa zdrowie i bezpieczeństwo: współpracowaliśmy z Powiatem w zakresie budowy dróg i chodników, wspieraliśmy nasze OSP, Policję oraz szpital w Grodzisku Mazowieckim.
- Postawiliśmy na przyszłość naszych dzieci: zbudowaliśmy żłobek gminny i szkołę modułową w Ojrzanowie, budujemy szkołę w Skułach, opracowujemy projekt rozbudowy szkoły w Józefinie.
- Utworzyliśmy Fundusz Sołecki, aby to Państwo mogli decydować, o tym co dla Was ważne. Dbamy o seniorów.
- Modernizujemy naszą oczyszczalnię ścieków w Żabiej Woli i rozbudowaliśmy sieć kanalizacyjną.
- Wykonaliśmy nowoczesne energooszczędne oświetlenie ulic i budujemy sieć światłowodową - Internet dla nas wszystkich.
- Utworzyliśmy filie Domu Kultury w Żabiej Woli i Gminnej Biblioteki Publicznej w Żabiej Woli oraz Ośrodek Sportu i Rekreacji, aby ułatwić Mieszkańcom dostęp do oferty kulturalnej i sportowej na naszym terenie.
- Pomogliśmy w pozyskaniu dofinansowań w ramach punktu konsultacyjno-informacyjnego „Czyste Powietrze”.
- Zatoszczyliśmy się o zwierzęta: w gminie prowadzona jest kastracja, sterylizacja, czipowanie zwierząt właścicielskich i kotów wolno żyjących, współpracujemy ze Stowarzyszeniem Bezdomniaki Żabiowskie.



KOMUNIKACJA WSPÓŁPRACA ROZWÓJ

O G Ł O S Z E N I E

OGŁOSZENIE BURMISTRZA GRODZISKA MAZOWIECKIEGO

z dnia 20 marca 2024 r.

w sprawie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miasta Grodzisk Mazowiecki Jednostka B3-etap VIII; miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Czarny Las w rejonie ul. Kalinowej w gminie Grodzisk Mazowiecki – etap III obszar 1; miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Czarny Las w rejonie ul. Kalinowej w gminie Grodzisk Mazowiecki – etap III obszar 2 wraz z prognozami oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 17 pkt 9 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), w brzmieniu przed wejściem w życie ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), **zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu:**

– **projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miasta Grodzisk Mazowiecki Jednostka B3-etap VIII wraz z prognozą oddziaływania na środowisko**, sporządzonego na podstawie uchwały Nr 477/2017 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 26 października 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenu miasta Grodzisk Mazowiecki Jednostka B3, zmienionej uchwałą Nr 340/2012 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 22 maja 2012 r., uchwałą Nr 643/2017 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 29 listopada 2017 r., uchwałą Nr 102/2019 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 27 marca 2019 r., uchwałą Nr 413/2020 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 25 listopada 2020 r., uchwałą Nr 905/2023 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 27 lutego 2023 r.

oraz
– **projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Czarny Las w rejonie ul. Kalinowej w gminie Grodzisk Mazowiecki – etap III obszar 1 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko**, sporządzonego na podstawie uchwały Nr 477/2017 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 25 stycznia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Czarny Las w rejonie ul. Kalinowej w gminie Grodzisk Mazowiecki zmienionej uchwałą Nr 601/2017 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 27 września 2017 r. oraz uchwałą Nr 665/2021 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 20 grudnia 2021 r.,

oraz
– **projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Czarny Las w rejonie ul. Kalinowej w gminie Grodzisk Mazowiecki – etap III obszar 2 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko**, sporządzonego na podstawie uchwały Nr 477/2017 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 25 stycznia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Czarny Las w rejonie ul. Kalinowej w gminie Grodzisk Mazowiecki zmienionej uchwałą Nr 601/2017 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 27 września 2017 r. oraz uchwałą Nr 665/2021 Rady Miejskiej w Grodzisku Mazowieckim z dnia 20 grudnia 2021 r.

Granice obszarów sporządzanych planów szczegółowo określają załączniki graficzne – rysunki planów.

Wyłożenie projektów planów wraz z prognozami oddziaływania na środowisko odbędzie się w dniach **od 28.03.2024 r. do 19.04.2024 r.** Dokumentacje spraw będą wyłożone w siedzibie Urzędu Miejskiego w Grodzisku Mazowieckim, w Punkcie Obsługi Interesanta Wydziału Planowania Przestrzennego, ul. T. Kościuszki 12A, w godzinach pracy Urzędu Miejskiego.

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego dla części terenu miasta Grodzisk Mazowiecki Jednostka B3-etap VIII odbędzie się w dniu **15 kwietnia 2024 r.** o godzinie **15.30** w Grodzisku Mazowieckim, w Mediatece, przy ul. 3-go Maja 57.

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego dla części wsi Czarny Las w rejonie ul. Kalinowej w gminie Grodzisk Mazowiecki – etap III obszar 1 odbędzie się w dniu **15 kwietnia 2024 r.** o godzinie **16.30** w Grodzisku Mazowieckim, w Mediatece, przy ul. 3-go Maja 57.

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego dla części wsi Czarny Las w rejonie ul. Kalinowej w gminie Grodzisk Mazowiecki – etap III obszar 2 odbędzie się w dniu **15 kwietnia 2024 r.** o godzinie **17.00** w Grodzisku Mazowieckim, w Mediatece, przy ul. 3-go Maja 57.

Projekty planów wraz z prognozami oddziaływania na środowisko będą umieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Grodzisku Mazowieckim - www.bip.grodzisk.pl w zakładce Planowanie Przestrzenne /Rok 2024/ Wyłożenia projektów MPZP i SUiKZP.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 oraz art. 8c i 8d ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projektach planów miejscowych, może wnieść uwagi.

Uwagi do projektów planów należy składać do dnia **06.05.2024 r.** w formie papierowej w Biurze Podawczym Urzędu Miejskiego w Grodzisku Mazowieckim, pocztą na adres: 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. T. Kościuszki 12A lub w formie elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej do Burmistrza Grodziska Mazowieckiego na adres: urzad@grodzisk.pl oraz za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej na adres: skrytkaePUAP:/umgrodziskmaz/SkrytkaESP lub /umgrodziskmaz/skrytka. Uwaga powinna zawierać imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby.

Uwagi i wnioski w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko – stosownie do przepisu art. 39 ust. 1 pkt 2, 3, 4 i 5, art. 46 pkt 1 oraz art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą” należy wnieść w nieprzekraczalnym terminie do dnia **06.05.2024 r.** Uwagi na piśmie należy składać w formie papierowej w Biurze Podawczym Urzędu Miejskiego w Grodzisku Mazowieckim, pocztą na adres: 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. T. Kościuszki 12A, ustnie do protokołu w Punkcie Obsługi Interesanta Wydziału Planowania Przestrzennego lub w formie elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej do Burmistrza Grodziska Mazowieckiego na adres: urzad@grodzisk.pl oraz za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej na adres: skrytkaePUAP:/umgrodziskmaz/SkrytkaESP lub /umgrodziskmaz/skrytka. Uwaga powinna zawierać imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby.

Uwagi i wnioski powinny być składane przy wykorzystaniu formularza pn.: „Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego”, zgodnego z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego Dz. U. z 2023r. poz. 2509), dostępnego w Urzędzie Miejskim w Grodzisku Mazowieckim zamieszczonego na stronie internetowej <https://planowanieprzestrzenne.grodzisk.pl/poradnik-interesanta/>

Stosownie do przepisów art. 39 ust. 1 pkt. 4 „ustawy”, organem właściwym do rozpatrzenia złożonych uwag i wniosków jest Burmistrz Grodziska Mazowieckiego. Zgodnie z art. 41 „ustawy” uwagi wniesione po terminie pozostaną bez rozpatrzenia. Informacje o przetwarzaniu danych osobowych dostępne są na stronie internetowej <https://grodzisk.pl/politykaprywatnosci/>.

Burmistrz Grodziska Mazowieckiego

OBWIESZCZENIE STAROSTY GRODZISKIEGO

Zgodnie z art. 11f ust. 3 i w związku z art. 11a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2023.162), oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2023.775). **Zawiadamiam** o wydaniu przez Starostę Grodziskiego **decyzji nr 322/24 z dnia 14.03.2024 r.** w sprawie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia pod nazwą: „**rozbudowa drogi gminnej ul. Falistej i ul. Kresowej w miejscowości Osowiec, gmina Żabia Wola**”

Inwestycja obejmuje nieruchomości:

140506_2.0020 obręb Osowiec gmina Żabia Wola – dz. nr ew.: 87/69, 87/24, 87/50, 87/36, 68/24, 89/2, 108/5, 124/1, 264, 331/1, 331/2, 334, 330/20, **107/52, 333/2**, 63/12 (**63/38, 63/39**), 63/17 (**63/36, 63/37**), 63/35 (**63/40, 63/41**), 68/18 (**68/29, 68/30**), 68/20 (**68/27, 68/28**), 68/21 (**68/25, 68/26**), 87/70 (**87/77, 87/78**), 87/71 (**87/75, 87/76**), 88 (**88/2, 88/1**), 107/2 (**107/73, 107/74**), 107/50 (**107/77, 107/78**), 107/62 (**107/76, 107/75**), 108/1 (**108/10, 108/11**), 108/2 (**108/14, 108/15**), 108/3 (**108/12, 108/13**), 108/6 (**108/8, 108/9**), 109/1 (**109/4, 109/3**), 109/2 (**109/5, 109/6**), 110 (**110/1, 110/2**), 111 (**111/1, 111/2**), 123 (**123/1, 123/2**), 124/2 (**124/3, 124/4**), 333/10 (**333/33, 333/34**), 333/29 (**333/31, 333/32**), 333/8 (**333/35, 333/36**), 762/27 (**762/32, 762/33**),

140504_5.0031 obręb Wężyk gmina Grodzisk Mazowiecki – dz. nr ew.: 59 (**59/2, 59/1**), 1/2 (**1/4, 1/3**), 19/1 (**19/22, 19/23**), 20/4 (**20/12, 20/13**), 20/8 (**20/10, 20/11**), 21 (**21/3, 21/4**), 22/1 (**22/7, 22/8**), 24/2 (**24/8, 24/9**), 25 (**25/2, 25/1**), 26/14 (**26/23, 26/24**), 26/1 (**26/25, 26/26**).

Nieruchomości, z których korzystanie będzie ograniczone z uwagi na obowiązek przebudowy zjazdów: **140506_2.0020 obręb Osowiec gmina Żabia Wola** – dz. nr ew.: 68/22, 69/2

Nieruchomości, z których korzystanie będzie ograniczone z uwagi na obowiązek przebudowy innych dróg publicznych: **140506_2.0020 obręb Osowiec gmina Żabia Wola** – dz. nr ew.: 18, 63/22, 63/34, 89/1, 95, 107/61, 107/63

Nieruchomości, z których korzystanie będzie ograniczone z uwagi na obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu: **140506_2.0020 obręb Osowiec gmina Żabia Wola** – dz. nr ew.: 108/2.

W odniesieniu do działek ulegających podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, a w nawiasie numery działek po podziale. Ponadto numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren (przebieg drogi) zostały oznaczone pogrubioną czcionką. **Pouczenie:** Z treścią decyzji można się zapoznać w siedzibie Starostwa Powiatu Grodziskiego w Wydziale Architektoniczno-Budowlanym (Grodzisk Mazowiecki, ul. Daleka 11A pok. 308).

Przeгляд REGIONALNY

W związku z dynamicznym rozwojem zatrudnimy **SPECJALISTĘ ds. sprzedaży powierzchni reklamowej**

Tuym zadaniem będzie:

- Sprzedaż powierzchni reklamowej do gazety
- Aktywne pozyskiwanie klientów
- Opieka nad powierzonymi klientami
- Realizacja celów sprzedażowych

CO OFERUJEMY?

- Umowę o pracę lub inną jak wolisz
- Atrakcyjne wynagrodzenie podstawa + prowizja
- Bogaty pakiet medyczny po okresie próbnym
- Ciekawą, pełną wyzwań pracę w dynamicznie rozwijającej się firmie
- Współpracę z profesjonalistami
- Przyjazną atmosferę pracy

A CZEGO OCZEKUJEMY?

- Kreatywności
- Doświadczenia w sprzedaży telefonicznej / bezpośredniej
- Umiejętności nawiązywania kontaktów

CV: m.komisarczyk@przeглядregionalny.pl

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Piastowa informuje, że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11 Listopada 8, klatka A, I p., na tablicy ogłoszeń w terminie 19.03.2024r. – 09.04.2024 r. zostały wywieszone wykazy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Piastów przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz przeznaczonych do zamiany. Wykazy zamieszczone są również na stronie internetowej www.piastow.pl i w BIP-ie.

OBWIESZCZENIE STAROSTY PRUSZKOWSKIEGO

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311) zawiadamiam, że na wniosek **Zarządu Powiatu Pruszkowskiego** zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotyczącej rozbudowy drogi publicznej powiatowej nr 3120W ul. Droga Hrabka na odcinku od ul. Za Olszyną do ul. Jaworowskiej w miejscowościach: Łady, Dawidy Bankowe oraz Falenty Nowe, gmina Raszyn, powiat pruszkowski, województwo mazowieckie.

Inwestycja obejmuje następujące działki:

Nieruchomości objęte linią rozgraniczającą inwestycji (pas drogowy):

Łady (obręb 9): działki nr ew.: 71/1, 172/4, 51/1, 48/8 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 48/1), 26, 25/24, 25/35 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 25/22), 25/33 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 25/20), 25/31 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 25/18), 25/29 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 25/17), 25/27 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 25/5), 25/25 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 25/3), 23/3 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 23), 24/3 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 24).

Falenty Nowe (obręb 5): działki nr ew.: 197/5 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 197/1), 158/40 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 158/35), 158/19, 185/5 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 185/2), 158/38 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 158/34), 61/81 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 61/4), 61/82 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 61/4), 60/3 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 60), 59/3 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 59), 58/7 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 58/2), 58/5 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 58/1), 184/7 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 184/3), 33/32 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 33/5), 158/36 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 158/4).

Dawidy Bankowe (obręb 2): działki nr ew.: 23/35 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 23/5), 23/33 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 23/4), 23/31 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 23/7), 23/29 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 23/20), 23/27 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 23/19), 23/25 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 23/18), 23/23 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 23/17), 23/21, 3/7 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 3/4).

Nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone:

Łady (obręb 9): działki nr ew.: 171, 48/5, 48/3, 27, 25/23.

Falenty Nowe (obręb 5): działki nr ew.: 197/7 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 197/1), 158/41 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 158/35), 158/29, 158/39 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 158/34), 61/83 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 61/4), 158/37 (działka powstanie z podziału działki nr ew. 158/4), 33/7.

Dawidy Bankowe (obręb 2): działki nr ew.: 23/22, 22/3, 3/3.

Nieruchomości położone na terenie wód płynących, wymagające zajęcia na czas realizacji inwestycji na podstawie art. 20a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311):

Łady (obręb 9): działka nr ew.: 170.

Dawidy Bankowe (obręb 2): działka nr ew.: 39.

Jednocześnie informuję o możliwości zapoznania się z aktami sprawy w godzinach pracy urzędu (poniedziałek i środa 8:00-18:00, wtorek i czwartek 8:00-16:00, piątek 8:00-14:00) w Wydziale Architektury Starostwa Powiatowego w Pruszkowie; ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków, sala WOM, parter, stanowisko nr 8 lub 9. Uprzejmie proszę telefonicznie (22 738 14 00, nr wewnętrzny 432) poinformować osobę prowadzącą sprawę (z wyprzedzeniem co najmniej jednodniowym) o planowanym terminie wizyty w celu zagwarantowania możliwości zapoznania się z aktami w wybranym terminie.



Milanówek
Miasto-Ogród

Stawiamy na rozwój

W 2018 roku dzięki zaufaniu, jakim obdarzyli mnie mieszkańcy Milanówka, objąłem zaszczytną funkcję Burmistrza naszego miasta. Od początku kadencji, wspólnie z pracownikami urzędu, jednostek miasta, ale i z ogromną pomocą i wsparciem z Państwa strony, realizuję przedstawiony jeszcze w trakcie kampanii program wyborczy. Obecnie weszliśmy w ten etap, kiedy zaangażowanie i praca ostatnich pięciu lat zaczyna się materializować. To etap, w którym pozyskane wielomilionowe dotacje nie są już jedynie cyframi w urzędowych dokumentach, ale realną, nowoczesną infrastrukturą, na trwałe odmieniającą, funkcjonalność i wizerunek naszego miasta.

Jestem pewien, że ukończenie realizowanych inwestycji, spowoduje, że nawet malkontenci, docenią poprawę jakości i komfortu życia w naszym mieście. Oczywiście, realizacja wszystkich projektów przebiegałaby zdecydowanie sprawniej, gdyby do głosu nie doszły partykularne interesy podszyte motywacjami politycznymi. Duża część radnych – opozycyjnie nastawiona do działań Burmistrza i a priori torpedująca wszelkie jego pomysły – najwyraźniej nie popiera inwestycji i poprawy infrastruktury naszego miasta.

Pomimo ogromnych sukcesów i wykonania wielu wyjątkowych projektów, nie mogę nie wspomnieć o kilku równie ważnych i potrzebnych inwestycjach, których na skutek decyzji

niektórych radnych nie zrealizujemy. Decyzji, których nie można w żaden logiczny sposób uzasadnić, a które wynikają jedynie z chęci zablokowania działań moich i pracowników urzędu oraz zmarnowania wykonanej przez nas pracy. Ot, takich decyzji na zasadzie „nie, bo nie”. W rezultacie takich decyzji podjętych przez radnych miasto zwróciło 7 540 754,50 zł pozyskanych dotacji. To gigantyczna kwota! Dzięki tym środkom mogło powstać: nowoczesne targowisko, Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne, mogliśmy również wyremontować Teatr Letni i zbudować siedzibę Miejskiej Biblioteki Publicznej. Mogliśmy, ale w wyniku decyzji opozycyjnych w stosunku do mnie radnych nie było nam to dane. Powiedzmy wprost, to właśnie dzięki takiemu działaniu, straciliśmy te pieniądze! Pomimo napotykanego trudności jestem jednak przekonany, że w kolejnych latach będzie nam dane wrócić do realizacji tych długo wyczekiwanych inwestycji.

Od początku obecnej kadencji samorządu pozyskaliśmy ponad 90 mln zł środków zewnętrznych, w tym 13 647 500,00 zł na budowę Centrum Bezpieczeństwa, 10 378 879,91 zł na zagospodarowanie zieleni miejskiej, 8 041 112,02 zł na remont Willi Waleria i wiele innych, równie ważnych projektów. Wspólnie z pracownikami urzędu wykorzystujemy wszelkie możliwości, by rozwijać nasze wyjątkowe miasto, które dzięki podejmowanym działaniom staje się coraz bardziej przyjazne dla Mieszkańców. Pochylamy się nad każdą możliwą do pozyskania dotacją. Bo to wszystko dla mieszkańców, czyli dla Państwa.

Piotr Remiszewski
Burmistrz Miasta Milanówka



Piotr Remiszewski



Wizualizacja Milanowskiego Centrum Bezpieczeństwa



Skwer za Pomnikiem Bohaterów na Pl. Starzyńskiego



Parking Parkuj i Jedź przy ul. Warszawskiej



Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 1

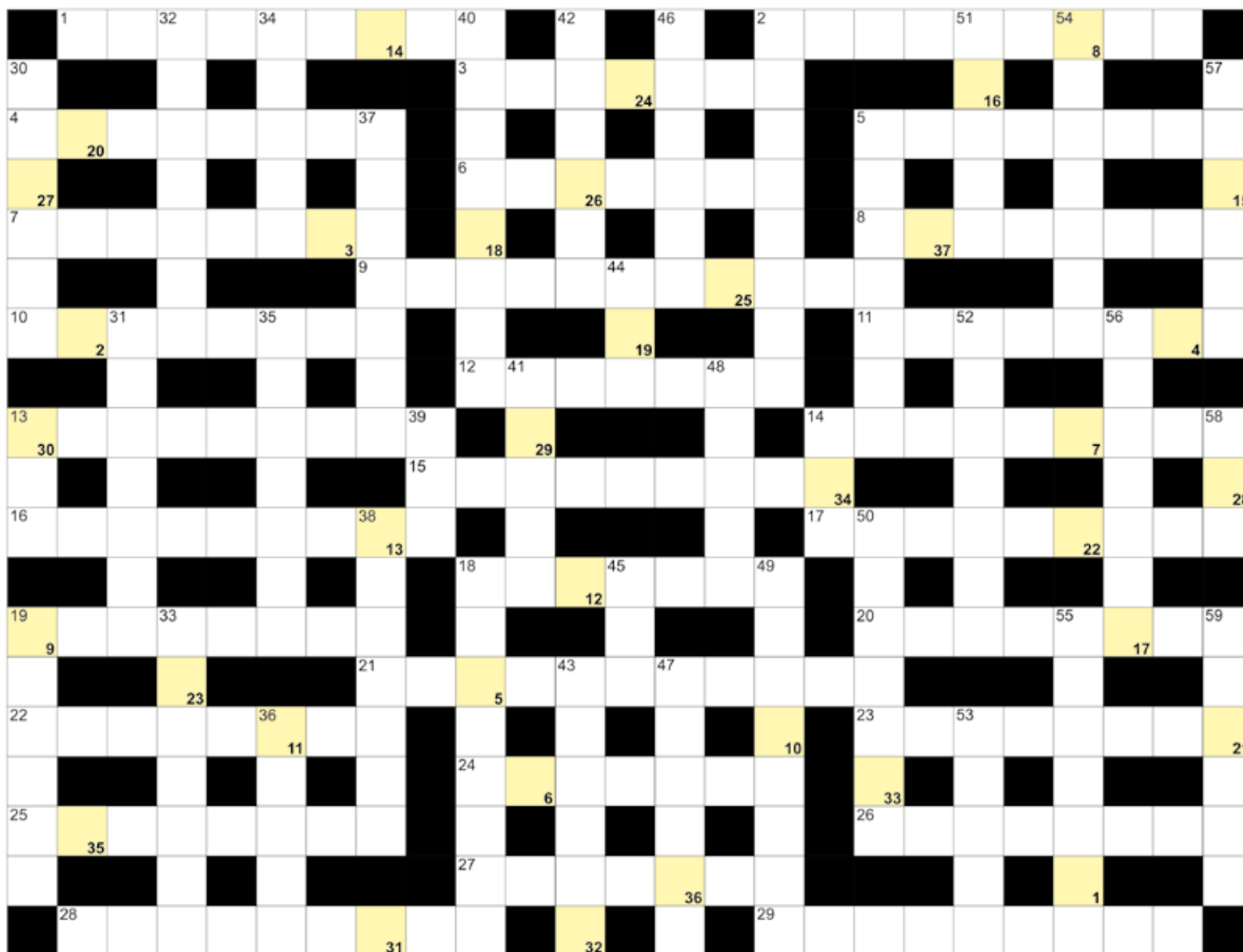


Skatepark

Krzyżówka

POZIOMO: 1) władza wieloma językami; 2) pejcz dżokeja; 3) pod palcem pianisty; 4) stolica Indonezji; 5) zmieniane niemowlętom; 6) ciemna w kosmosie; 7) inaczej karetka; 8) pomieszczenia z wanną; 9) męski hormon; 10) dziesięć litrów; 11) narkoza; 12) powieść Zygmunta Krasińskiego; 13) imię męskie; 14) polski Sejm z Senatem; 15) działanie matematyczne; 16) Abakanowicz, polska rzeźbiarka; 17) sekret; 18) słodkie z cukierni; 19) mieszają drinki klientom; 20) zdenerwowanie, wzburzenie; 21) jest nim zwrotnik Koziorożca; 22) Da Vinci, twórca „Mona Lizy”; 23) potocznie o sklepach i firmach; 24) obiektywna ocena rzeczywistości; 25) Juliusz, autor „Ballady”; 26) długa, nudna rozprawa naukowa; 27) najjaśniejsza w gwiazdozbiore Smoka; 28) stały klient biblioteki; 29) stolica Wysp Owczych.

PIONOWO: 2) dawny pododdział kawalerii konnej; 5) dłuższa od ćwierćnuty; 13) waluta Kirgistanu; 14) niedopałek papierosa; 18) dzień tygodnia; 19) zbędny ciężar; 30) Śmigły-Rydz, marszałek Polski; 31) głos wydawany przez żurawie; 32) książka dla ucznia; 33) ćwiczenia wojskowe w terenie; 34) niewielkie wzniesienie; 35) dwudziesta litera alfabetu greckiego; 36) wydawane porcje żywności; 37) państwo z Wiedniem; 38) stolica Kenii; 39) rzeka w Świeciu; 40) największa wyspa w Zatoce Jamesa; 41) głoszą nad budżetem miasta; 42) Fidel, były dyktator Kuby; 43) tłuszcz do potraw, okrasa; 44) w nim rozprawy; 45) popularna przypowiedź; 46) Bolesław, były prezydent Polski; 47) grecka bogini ukojenia bólu; 48) narzędzie do korowania drewna; 49) motyw zdobniczy stosowany w architekturze; 50) Nnamdi, były prezydent Nigerii; 51) krew lub benzyna; 52) kotlety z mielonego mięsa; 53) sen hipnotyczny; 54) czterostronowa gitara hawajska; 55) krąg wokół głowy świętego; 56) sąsiad Francuza; 57) obywatela dla żołnierza; 58) w głębi obrazów; 59) inaczej poczet, świta.



Litery z pól ponumerowanych 1 do 37 utworzą rozwiązanie:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37					

WWW.PRZEGLADREGIONALNY.PL ☎ 501 091 480 📰 PRZEGLĄD REGIONALNY

Trzy bezpłatne tygodniki, cztery powiaty, największy lokalny zasięg
Niezależne i wiarygodne lokalne źródło informacji z Twojej okolicy

Przeгляд
sieć lokalnych tygodników

powiaty grodziski i pruszkowski

www.przeглядregionalny.pl

powiat piaseczyński

www.przeглядpiaseczyński.pl

powiat otwocki

www.przeглядotwocki.pl

OGŁOSZENIA DROBNE

DAM PRACĘ

Firma poszukuje osoby do sprzątnięcia biur i pomieszczeń socjalnych. Pełny etat, umowa o pracę. Praca w Solcu k. Szymanowa. Zadzwon na nr 501 631 374

Firma sprzątajaca zatrudni mężczyzne do wykonywania prac porządkowych na terenie centrum handlowego w Wólce Kosowskiej k. Mrokowa 504246180

Firma Serta Polska z Piaseczna zatrudni Tokarza CNC, Frezera CNC, Tokarza konwencjonalnego, 604220442

Pracowników do serwisu urządzeń wentylacyjnych, również bez doświadczenia tel. 601 923 395

Szukam Panią do opieki do staruszki chodzącej w Raszynie. Tel. 22 728 00 10

Zakład mięsny zatrudni: produkcja, pakownia, magazyn, tel. 606 259 458

Firma poszukuje osoby do sprzątnięcia hali produkcyjnej i magazynowej. Praca w systemie zmianowym po 12 godz. – 2 dni w godz. 6-18, 2 dni przerwy, 2 dni w godz. 18-6. Praca w Solcu k. Szymanowa, dojazd z Warki, Góry Kalwarii i Wilanowa zapewniony. Zadzwon na nr 501 631 374

Zatrudnię kierowcę kat. B i C, tel. 22 726 86 36

Do prac ogrodniczych i brukarskich ambitnego, mile widziane doświadczenie lub chęć przyuczenia się, tel. 511 126 841

Zatrudnię ogrodnika, brukarza z doświadczeniem, tel. 511 126 841

Ekspedientkę do sklepu spożywczego w Ustanowie, tel. 602 119 041

Praca dla magazyniera na składzie budowlanym - Siedliska, tel. 503 150 599

KUPIĘ

Skup Złomu Złota po 140 zł/gram - w pr. 0,585 NATALIA-GOLD Piaseczno, ul. Kościuszki 18/A

Antyczne meble, obrazy, srebra, plater, odznaczenia, szable, książki, pocztówki, 504 017 418

SPRZEDAM

Maszynę do szycia, stolikową, jednozakresową. Tel- 530 921 936

Okna i drzwi z montażem, prosto od producenta, 737768446

Drewno opałowe, tel. 602 770 361, 791 394 791

USŁUGI

DOCIEPLANIE BUDYNKÓW, MAŁOWANIE ELEWACJI, PONAD 25 LAT DOŚWIADCZENIA TEL. 501 62 45 62

Sprzedają i montaż okien i drzwi wew. i zew. Rolety zew., wew. żaluzje, plisy, moskitiery. Parapety wew. i zew. 22 717 71 00, 601 623 480, 603 310 223

Naprawa, serwis okien i drzwi, naprawa i wymiana okuć, wymiana szyb i uszczeltek, tel. 22 717 71 00, 603 310 223, 601 623 480

Ścinka drzew, sprzątnięcie gałęzi z rębakiem, ogrody- pełen zakres. Czyszczenie działek kompleksowo. Tel-694 910 163

Remonty, tel. 609 926 758

Malowanie, glazurnictwo, podłogi i panele, szybko i solidnie tel. 669 945 460

AUTOMATYKA, napędy do bram - przesuwanych, garażowych, dwuskrzydłowych. Sprzedaż, montaż i serwis, tel. 790 331 339

BEZPYŁOWE CYKLINOWANIE, REMONTY od A do Z. TADEUSZ BIAŁOGRODZKI Tel. 502 093 588, 22 756 57 63

SZYCIE MIAROWE - suknie ślubne, wieczorowe, stroje biznesowe tel. 601 766 044

Świadectwa charakterystyki energetycznej 502-048-125

Anteny TV, TV SAT. Konfiguracja i naprawa sprzętu RTV. Zadzwon 501 700 315

Elewacje - docieplenia budynków - solidnie - tanio - 602-482-572

Remonty budowlane, hydraulika od A do Z tel. 667 604 345

Docieplenie budynków, szybko, tanio, solidnie tel. 502 053 214

Cyklinowanie, parkiety 502514388

Anteny wideo domofony montaż naprawa 603375875

Docieplenie poddaszy pianą, wylewki tel. 607 378 288

TYNKI GIPSOWE I TRADYCYJNE 604415352

Malarskie tanio tel. 22 7277747, 501 976 533

Kominiarz tel. 500 214 632

Ogrodzenia, panele ogrodzeniowe, siatka + montaż producent tel. 503 572 046

Naprawa pralki, lodówki tel. 603 047 616

Glazura, gres, remonty, 601 219 482

KOMINIARZ, TEL. 781 495 997

Dachy, podbitka, sprzedaż, tel. 692 194 998

Hydraulik, złota rączka, tel. 733159220

Mycie, malowanie elewacji tel. 505 591 721

Przeprowadzki tel. 505 591 721

Wywozimy graty z chaty tel. 505 591 721

Wycinka drzew tel. 505 591 721

Hydraulika tel. 602 651 211

ALARMY, KAMERY, DOMOFONY 600 421 203

GEODETA tel. 516070915

Krycie, Naprawa Dachów, tel. 511 928 895

Remonty, budowlane, ogrodzenia, tel. 513 137 581

Malowanie, hydraulika, remonty, tel. 501 050 907

Porządkowanie działek, tel. 501 050 907

Budowa domów, rozbudowy, tel. 730 358 998

Elewacje, ocieplenia, tel. 730 358 998

Dachy, naprawy, pokrycia, papa termozgrzewalna, tel. 502 473 605

PRANIE - CZYSZCZENIE dywanów, tapicerki meblowej i samochodowej 508 65 20 30

AUTO-MOTO KUPIĘ

Skup kamperów, przyczep kempingowych 505 530 300

Kupię stare motocykle. Tel. 578 895 990

Skup aut za gotówkę szybki dojazd i wycena tel. 533 525 533

SKUP AUT NA KASACJĘ 50820673

Skup aut 2010-2023r. 505 530 300

NIERUCHOMOŚCI KUPIĘ

Kupię za gotówkę każdą nieruchomość; udziały, spadki, wady prawne, zadłużenia. Tel. 786-805-828

Kupię bezpośrednio dom w Otwocku. Tel. 880 447 441

Kupię działkę - budowlaną, usługową, rolną, siedliska. 22 km od Piaseczna. Tel. 601 065 056

NIERUCHOMOŚCI SPRZEDAM

Sprzedam 4,30 ha na granicy gminy Chynów i gminy Prażmów, tel. 608 867 053

Uroczą leśną widokową działką rekreacyjną, Prażmów, tel. 602 770 361

Działki budowlane 800 m2 k. Prażmowa, tel. 602 770 361

Działkę 2000 m2 Ustanów + 2 budynki gospodarcze, wszystkie media, 520 tys. zł, tel. 602 119 041

NAUKA

Matematyka, 664 438 144

ZDROWIE

Protezy zębowe naprawa. Tel-502 031 221

RÓŻNE

Kupię dom, mieszkanie lub działkę, Warszawa i okolice, 737768446

Skup złomu, ul. Puławska 34 (teren Kubara Lamina), 515273148, 506264111

Tanie noclegi Prażmów, Tel. 722 202 966

Obwoźny skup złomu i złomowanie aut. Tel- 501 314 711

FINANSE

Kredyt tel. 513-654-277



lokalne oferty pracy

Zapraszamy do publikacji ogłoszeń rekrutacyjnych. Z nami zatrudnisz fachowców.

ZADZWOŃ 530 338 653

MAGAZYNY I BIURA DO WYNAJĘCIA



MAGAZYNY - Całkowita powierzchnia 3650m2

- wysokie składowanie - do 9m
- dostęp do powierzchni socjalno-biurowej
- możliwość optymalnego podziału na moduły
- nośność posadzki - 75 kN/mkw
- obciążenie ogniowe - 4000 MJ/mkw

Cena wynajmu - 30 zł m2

BIURA - 3 kondygnacje - do własnej aranżacji

- parter - 40m2 i 70 m2
- poziom +1 - 280 m2
- poziom +2 - 120 m2

Cena wynajmu - 50 zł m2

507 060 800
www.senson.pl

ul. Postępu 30, Nowa Wola



DZIENNIKARZ / REPORTER LOKALNY

GAZETA LOKALNA

Przeład
REGIONALNY

Tylko osoby mieszkające w powiecie grodziskim lub pruszkowskim

ZADANIA:

- pisanie i redagowanie tekstów z przynależnego regionu
- wykonywanie zdjęć i filmów
- bieżące wspomaganie pracy redakcji

WYMAGANIA:

- doświadczenie w pracy lokalnego dziennikarza newsowego (mile widziane)
- umiejętność pisania i redagowania tekstów, wykonywania zdjęć i krótkich form wideo
- umiejętność wyszukiwania informacji
- znajomość topografii regionu
- znajomość zasad stylistyki, interpunkcji, gramatyki oraz ortografii
- kreatywność i zaangażowanie
- mile widziane doświadczenie w pracy redakcyjnej

OFERUJEMY:

- pracę pełną ciekawych wyzwań
- możliwość rozwoju i doskonalenia kompetencji w przyjaznej atmosferze
- atrakcyjne wynagrodzenie i formę zatrudnienia

Prosimy o przesłanie CV i listu motywacyjnego na adres e-mail: z.piechowska@przeładpiaseczynski.pl



Wyrwany punkt

PRUSZKÓW

Niesamowite emocje w Łęcznej. Zawodnicy z Pruszkowa w samej końcówce spotkania wywalczyli cenny remis. Bohaterem został Shuma Nagamatsu.

Po domowym zwycięstwie 2:0 z Termalicą Bruk-Bet Nieciecza na piłkarzy Znicza Pruszków czekała wyjazdowa rywalizacja z Górnikiem Łęczna. Zespół, który jeszcze w sezonie 2021/2022 występował w PKO Bank Polski Ekstraklasie, ma spore ambicje i krąży wokół miejsca gwarantującego walkę w barażach o awans. Jesienią Łęczna pokonała pruszkowian 1:0 po bramce Egzona Kryeziu.

– Zespół, z którym na pewno mamy rachunki do wyrównania. Patrząc, jak wyglądało pierwsze spotkanie, to była to nasza niesamowita dominacja. Mieliśmy wskaźnik expected goals na poziomie 2,50, przeciwnik 0,40. Przegraliśmy mecz 0:1. Są takie mecze z pierwszej rundy, z których wynikiem ciężko mi się pogodzić, widząc to, co się działo na boisku. Na pewno jednym z takich spotkań jest mecz z Górnikiem Łęczna – mówił przed meczem szkoleniwiec Znicza Mariusz Misiura.



Shuma Nagamatsu zdobył gola na wagę remisu

Goście już w pierwszych minutach zagrozili bramce Górnika po akcji powołanego do reprezentacji Polski do lat 20 Marcela Krajewskiego. Niestety dla nich niedługo później wynik spotkania otworzył przeciwnik – po rzucie różnym do siatki trafił Lukas Klemenz. W kolejnych akcjach swoich sił próbowali Tymon Proczek i Paweł Moskwik, jednak na przerwę piłkarze schodzili przy wyniku 1:0.

W drugiej odsłonie groźnym strzałem z dystansu popisał się Radosław Majewski. Były gracz między innymi Nottingham Forest i Lecha Poznań wielokrotnie posyłał dokładne piłki swoim partnerom z zespołu, co sprawiało, że gołkiper rywala miał sporo pracy. Kwa-

drans przed końcem regulaminowego czasu gry wychowanek Pruszkowa trafił w poprzeczkę. Emocji nie brakowało. W końcówce świetną interwencję zanotował bramkarz Znicza Miłosz Mleczko i jego drużyna ciągle miała szansę na wyrównanie. W 92. minucie starcia Japończyk Shuma Nagamatsu oddał strzał ze skrajnego pola karnego, wprawiając w zachwyt swoich kibiców.

Po remisie z Łęczną Znicz zajmuje 11. miejsce w tabeli Fortuna 1. Ligi. Kolejny mecz pruszkowskiego klubu odbędzie się po przerwie – 1 kwietnia (Poniedziałek Wielkanocny) o 12:40 zagra on u siebie z Polonią Warszawa.

Rafał Lipski

GRODZISK MAZOWIECKI

MISTRZOWIE MAZOWSZA

W ostatnim meczu ligowym zawodnicy GKK Grodzisk Mazowiecki pokonali w Warszawie drużynę Grupa Strategia Gim92. Teraz czas na kolejne wyzwania na drodze do awansu do 2 Ligi!

W sobotę 16 marca na warszawskim Ursynowie odbyła się ostatnia kolejka 3. fazy rozgrywek koszykarskiej 3 Ligi Mężczyzn. Choć koszykarze GKK Grodzisk Mazowiecki już tydzień wcześniej praktycznie zapewnili sobie tytuł mistrzów Mazowsza, pokonując na wyjeździe 83:77 Rysie Sochaczew, w starciu z ekipą Grupa Strategia Gim92 mieli postawić kropkę nad i. Mimo innego przebiegu spotkania niż zazwyczaj drużyna nie zawiodła oczekiwani kibiców i wywalczyła wygraną z wymagającym przeciwnikiem.

W pierwszej kwarcie o 1 punkt lepsi byli gospodarze (18:17). Druga odsłona to już z kolei wyraźna przewaga Grodziska, a rezultat 10:24 mówi sam za siebie. W trzeciej części rywal zmniejszyli nieco straty (22:15), jednak ostatecznie mecz zakończył się wynikiem 71:79.

Najwięcej punktów dla gości rzucili: Antoni Michalski (23), Łukasz Bodych (17), Patryk Jasiński (15) i wracający do gry po wyleczeniu drobnego urazu Jakub Stanios (10).

Spotkanie z warszawianami stanowiło 15. triumf GKK w tym sezonie! Podopieczni trenerów Radosława Kusego i Kacpra Rydzka zakończyli rozgrywki ligowe w grupie mazowiecko-podlaskiej. Poza jedną wyjazdową porażką w Piasecznie pokonali wszystkie zespoły, z którymi mieli okazję się zmierzyć. To historyczny sukces klubu.

Teraz przed mistrzami Mazowsza kolejne etapy na drodze do awansu do 2 Ligi – turnieje półfinałowe, a później finał. Liczymy na udane mecze i wywalczenie promocji do wyższej klasy rozgrywkowej.

Rafał Lipski



FOT. J. STĘC / FB: GKK GRODZISK MAZOWIECKI - 3 LIGA

R E K L A M A

Materiał KKW Koalicja Obywatelska

1



Marcin
PODSEUDEK



3



Aleksandra
ŚMIETANKA

Kandydaci do Sejmiku Województwa